



A Perplan projeta, você vive.

CINCO ENGENHEIROS, UM IDEAL E INÚMERAS REALIZAÇÕES.



JOSÉ RUBENS
HIGGINS
BEVILACQUA



MÁRCIO PERDIZA
VILLAS BOAS



ADILSON
PERDIZA
VILLAS
BOAS



MATEUS
CÂNDIA
LEONE



FERNANDO
PAOLIELLO
JUNQUEIRA

NASCIDA NO ANO 2000, A PERPLAN É RESULTADO DA UNIÃO DE DUAS GRANDES E RENOMADAS CONSTRUTORAS: A PERDIZA VILLAS BOAS E A CP CONSTRUPLAN.

COM O PROPÓSITO DE MELHORAR A QUALIDADE DE VIDA DAS PESSOAS, A CADA ANO QUE PASSA CONSOLIDA SEU CRESCIMENTO POR MEIO DE PROJETOS DIFERENCIADOS, INTELIGENTES, CONTEMPORÂNEOS E SUSTENTÁVEIS.

MISSÃO

SER UMA EMPRESA RECONHECIDA – NAS CIDADES DO INTERIOR DE ESTADOS BRASILEIROS DEFINIDOS COMO PRIORITÁRIOS, INCLUINDO RIBEIRÃO PRETO POR SUA COMPETÊNCIA NA URBANIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO, COMO UM PROCESSO DE DESENVOLVIMENTO, QUE INCORPORA DIVERSAS NECESSIDADES DE UM BAIRRO CIDADE, DESDE O SETOR RESIDENCIAL E COMERCIAL AO DE SERVIÇOS.

VISÃO

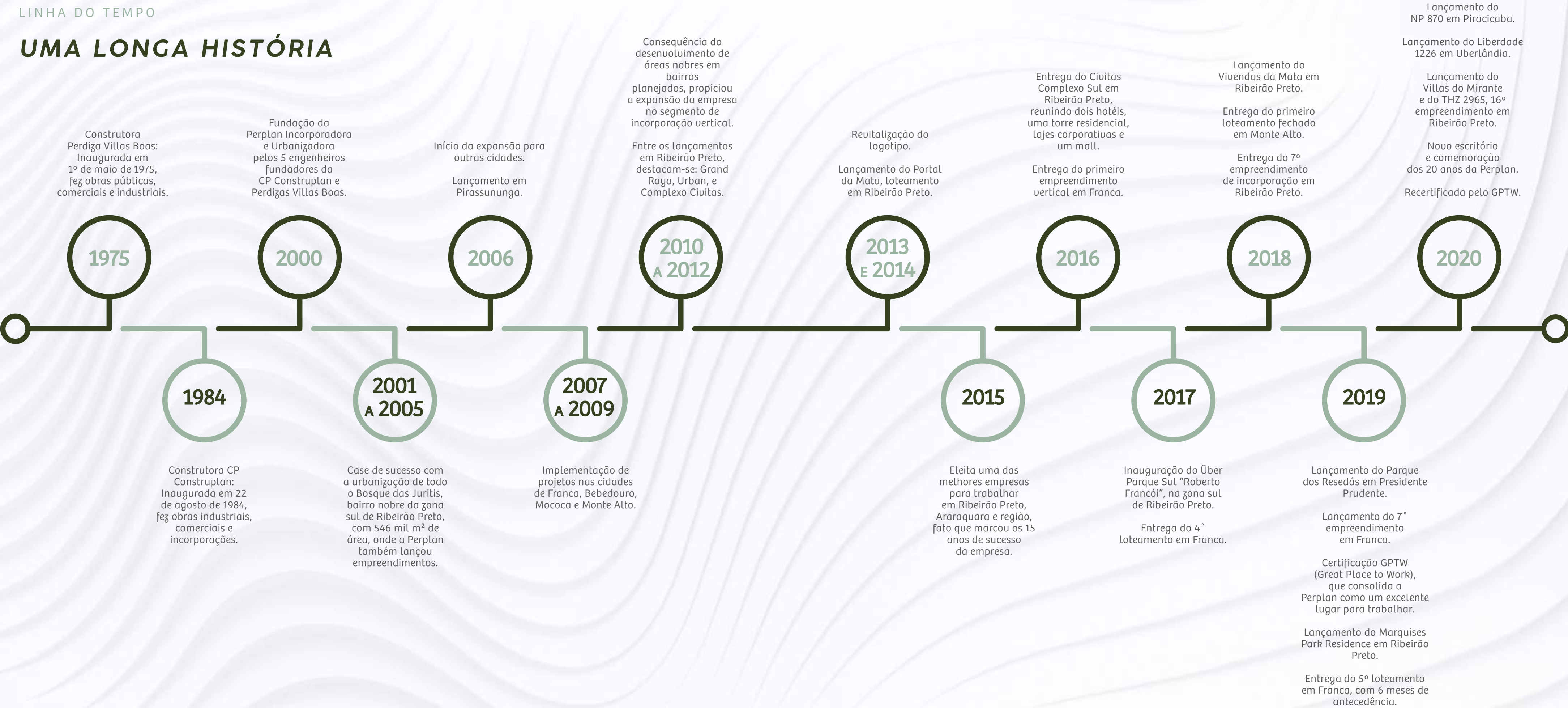
CONSTRUIR ESPAÇOS DE CONVIVÊNCIA, TECNICAMENTE PLANEJADOS, QUE INTEGREM DE FORMA SUSTENTÁVEL O MEIO URBANO À NATUREZA.



VALORES

ZELO PELO BEM-ESTAR SOCIAL; RESPEITO AO AMBIENTE QUE VIVEMOS; ÉTICA, CONFIABILIDADE E SERIEDADE NAS NEGOCIAÇÕES; GENTILEZA NAS RELAÇÕES; OUSADIA COM CAUTELA.

UMA LONGA HISTÓRIA



SONHAR, EMPREENDER E URBANIZAR.

PARA A PERPLAN, OS CONCEITOS DE INCORPORAÇÃO E URBANIZAÇÃO VÃO MUITO ALÉM DO QUE TRANSFORMAR CENÁRIOS OU IMPLEMENTAR ÁREAS JUNTO ÀS CIDADES EM QUE ATUA.

É IDENTIFICAR AS MELHORES OPORTUNIDADES E PENSAR ESTRATEGICAMENTE NA RELAÇÃO HUMANA COM O LUGAR EM QUE SE VIVE.

ESTABELECE O CONVÍVIO E A INTEGRAÇÃO DE TODOS JUNTO AO MEIO AMBIENTE, PRIORIZANDO A QUALIDADE DE VIDA COM SOLUÇÕES INTELIGENTES QUE TRADUZAM AS TENDÊNCIAS DO NOSSO TEMPO.

É PROPORCIONAR O BEM-ESTAR E A SATISFAÇÃO POR MEIO DE UM RIGOROSO PLANEJAMENTO URBANO, ARQUITETÔNICO E AMBIENTAL, ORIENTADO EXCLUSIVAMENTE PARA AS PESSOAS E PARA O BEM VIVER.

**NADA COMO PARCERIAS
NOTÁVEIS, PARA UM
RESULTADO SUPERIOR.**

A CONSTANTE EXPANSÃO DOS
NEGÓCIOS DA PERPLAN, BEM COMO
A QUALIDADE DE CADA LANÇAMENTO
NO MERCADO IMOBILIÁRIO, SÃO
FRUTOS DE SÓLIDAS PARCERIAS
COM EMPRESAS E PROFISSIONAIS DE
RENOME: PROJETISTAS, ARQUITETOS,
ENGENHEIROS, PROPRIETÁRIOS DAS
ÁREAS E MUITOS OUTROS.

**CADA PARCEIRO
GARANTE A
SUPERAÇÃO DAS
EXPECTATIVAS
DE NOSSOS
CLIENTES.**

+6 mil
unidades entregues

31 empreendimentos
lançados

3.6 milhões m²
de áreas urbanizadas

*números de 2000 a 2020.



QUALIDADE NOS PROCESSOS
CERTIFICADO PELA



EXCELENTE EMPRESA
PARA SE TRABALHAR



RESPONSABILIDADE
SOCIOAMBIENTAL



UM CELEIRO DE OPORTUNIDADES

ATUAÇÃO PERPLAN

ANALISAR, ENTENDER E OFERECER PRODUTOS QUE GARANTEM A SATISFAÇÃO DOS NOSSOS CLIENTES.

SEDIADA NA CIDADE DE RIBEIRÃO PRETO, A PERPLAN, APÓS IDENTIFICAR NOVAS OPORTUNIDADES EM DIVERSAS CIDADES DO PAÍS, VEM EXPANDINDO SUA PRESENÇA NO MERCADO E INSERINDO NOVOS PROJETOS EM SEU PORTFÓLIO.

UMA ESPECIALISTA QUANDO O ASSUNTO É O PERFIL DE NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS ATRAINDO INVESTIMENTOS E CONSOLIDANDO SUA MARCA NO TERRITÓRIO BRASILEIRO.

ESTADO DE GOIÁS

ANÁPOLIS

RIO VERDE

ESTADO DE MINAS GERAIS
TRIÂNGULO MINEIRO

UBERLÂNDIA

ESTADO DO MATO GROSSO
DO SUL

CAMPO GRANDE

ESTADO DE SÃO PAULO

BEBEDOURO

MONTE ALTO

RIBEIRÃO PRETO

PRESIDENTE PRUDENTE

ARARAQUARA

BOTUCATU

PIRACICABA

VOTORANTIM

PAULÍNIA

SÃO CARLOS

PIRASSUNUNGA

MOCOCA

FRANCA

● EMPREENDIMENTOS ENTREGUES

● PRÓXIMOS LANÇAMENTOS

PERPLAN EM RIBEIRÃO

CONDOMÍNIO
QUINTA DA
BOA VISTA



VIVENDAS
DA MATA



PORTAL
DA MATA

OS MELHORES ENDEREÇOS NOS MELHORES
BAIRROS, SELECIONADOS COM A PRECISÃO
DE QUEM ENTENDE COMO NINGUÉM DE
URBANIZAÇÃO E INCORPORAÇÃO.

HOSPITAL
SANTA TEREZA

AV. CARAMURU

ALTO DA
BOA VISTA

AV. INDEPENDÊNCIA

RIBEIRÃO SHOPPING

AV. PRES. VARGAS

AV. CARLOS
CONSONI

UNIP
UNIVERSIDADE
PAULISTA

AV. ÂNGELO GENNARO GALLO

VILA DO GOLFE

JARDIM NOVA
ALIANÇA SUL

ROD. JOSÉ FREGONEZI

ANEL VIÁRIO

AV. WLADIMIR
MEIRELLES FERREIRA

BOSQUE
DAS JURITIS

AV. PROF.
JOÃO FIÚSA

URBAN

CONDOMÍNIO
DAS MAGNÓLIAS



THZ 2965

AV. GIUSEPPE CILENTO

VAN DER
ROHE

MARQUISES
PARK RESIDENCE

CIVITAS

GRAND
RAYA

CONDOMÍNIO
MANACÁS

JARDIM
BOTÂNICO

VILLAGE MONET

RUA PASCHOAL
BARDARO

ÜBER
PARQUE SUL

JARDIM SUL



UPPER
RIBEIRÃO



VILLA
ROMANA

RIBEIRÂNIA

NOVA
RIBEIRÂNIA

AV. COSTÁBILE
ROMANO

AV. LEÃO XIII

AV. PRES. KENNEDY

AV. PORTUGAL

CITY
RIBEIRÃO



VILLAS DO
MIRANTE

ROD. ANTÔNIO
MACHADO SANT'ANA

RECREIO DAS
ACÁCIAS

AV. DR. CÉLSONO CHARURI

PARA A PERPLAN, A INCORPORAÇÃO NÃO É APENAS TRANSFORMAR
CENÁRIOS, É IDENTIFICAR AS MELHORES OPORTUNIDADES
E PENSAR ESTRATEGICAMENTE NA RELAÇÃO HUMANA COM
O LUGAR EM QUE SE VIVE.

INCORPORAÇÃO



PORTFÓLIO | INCORPORAÇÃO

CONFIRA NOSSAS OBRAS PELA ORDEM CRONOLÓGICA DE LANÇAMENTO.

JARDIM SUL



RIBEIRÃO PRETO/SP

URBAN



RIBEIRÃO PRETO/SP

GRAND RAYA



RIBEIRÃO PRETO/SP

COMPLEXO CIVITAS SUL



RIBEIRÃO PRETO/SP

DEODORO 2090



FRANCA/SP

MARQUISES PARK RESIDENCE



RIBEIRÃO PRETO/SP

THZ 2965



RIBEIRÃO PRETO/SP

SKY



FRANCA/SP

VAN DER ROHE



RIBEIRÃO PRETO/SP

UPPER RIBEIRÃO



RIBEIRÃO PRETO/SP

TERRAÇO D'ITÁLIA



FRANCA/SP

NP 870



PIRACICABA/SP

LIBERDADE 1226



UBERLÂNDIA/MG

URBAN

ENDEREÇO:
RUA FLORÊNCIA ROSÁRIO, 175

CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP

BAIRRO:
BOSQUE DAS JURITIS

DORMITÓRIOS:
3 ATÉ 4

ÁREA DO TERRENO:
18.932,70 M²

RESIDENCIAL:
DE 139,00 M² ATÉ 238,00 M²

UNIDADES:
84



RIBEIRÃO PRETO/SP



ENDEREÇO:
RUA DR. BENJAMIM STAUFFER, 777

CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP

BAIRRO:
JARDIM BOTÂNICO

DORMITÓRIOS:
2 ATÉ 4

ÁREA DO TERRENO:
62.871,03 M²

RESIDENCIAL:
DE 94,00 M² ATÉ 148,00 M²

UNIDADES:
336



GRAND RAYA



RIBEIRÃO PRETO/SP

CIVITAS

LOCALIZADO NO BOSQUE DAS JURITIS, BAIRRO PLANEJADO E IMPLEMENTADO PELA PERPLAN NOS ANOS 2000.

O CIVITAS COMPLEXO SUL É UM MARCO NA PRINCIPAL AVENIDA DA ZONA SUL DE RIBEIRÃO PRETO. O EMPREENDIMENTO CONTA COM UM MALL COMERCIAL DE 6.000 M² DE LOJAS DE ALTO PADRÃO, COM OPÇÕES DE GASTRONOMIA, ENTRETENIMENTO, WELLNESS CENTER, CONVENÇÕES E FINANCEIRO.

SÃO 144 APARTAMENTOS, ONDE MORADORES TÊM ACESSO À PISCINA SOLARIUM, PISCINA COM RAIA, ACADEMIA, QUADRA DE SQUASH, SKY LOUNGE E SALÃO GOURMET.



ENDEREÇO:
AV. PROF. JOÃO FIÚSA COM A
AV. WLADIMIR MEIRELLES FERREIRA

CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP

BAIRROS:
BOSQUE DAS JURITIS

ÁREA DO TERRENO:
5.500,00 M²

PRODUTO:
HOTÉIS, MALL, LAJES CORPORATIVAS
E RESIDENCIAL

HOTEL:
29 M² (152 UNIDADES) E 18 M²
(178 UNIDADES)

RESIDENCIAL:
44 M² A 73 M² (144 UNIDADES)

**EM UM SÓ LUGAR, VARIEDADE DE
COMÉRCIOS E SERVIÇOS PREMIUM,
INCLUINDO A SEDE DA PERPLAN.**



ENTREGUE

VAN DER ROHE

ENDEREÇO:
RUA CEZÁRIO GONÇALVES, 100

CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP

BAIRRO:
BOSQUE DAS JURITIS

DORMITÓRIOS:
3 ATÉ 4

ÁREA DO TERRENO:
25.673,08 M²

RESIDENCIAL:
DE 158,00 M² ATÉ 292,00 M²

UNIDADES:
108



RIBEIRÃO PRETO/SP

ENDEREÇO:
RUA THOMAZ NOGUEIRA GAIA, 2965

CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP

BAIRRO:
BOSQUE DAS JURITIS

DORMITÓRIOS:
2 ATÉ 3

ÁREA DO TERRENO:
17.541,60 M²

RESIDENCIAL:
DE 100,00 M² ATÉ 132,00 M²

UNIDADES:
144



THZ 2965



RIBEIRÃO PRETO/SP

MARQUISES PARK RESIDENCE

UM PROJETO EXCLUSIVO, COM INSPIRAÇÃO CONTEMPORÂNEA, SEU DESIGN ORIGINAL CRIA UMA ATMOSFERA DE PURA SOFISTICAÇÃO.

UMA ESCULTURA ARQUITETÔNICA ARROJADA, COM MARQUISES QUE SE DEBRUÇAM SOBRE O ÜBER PARQUE SUL. UM ESPAÇO DE 18 MIL M² DE ÁREA VERDE DESENVOLVIDO PELA PERPLAN E PARCEIROS, QUE SE TORNOU REFERÊNCIA DE PRÁTICA ESPORTIVA, RECREAÇÃO E QUALIDADE DE VIDA NA CIDADE.



NO MARQUISES, SÃO QUATRO RESIDÊNCIAS TOTALMENTE INDEPENDENTES QUE SE ALINHAM LADO A LADO. DESSA FORMA, TODAS AS SUAS UNIDADES POSSUEM VISTA VOLTADA PARA O PARQUE, RECEBENDO O SOL DA MANHÃ. UMA VERDADEIRA RARIDADE.

NO MUNDO TODO, IMÓVEIS COM VISTA PARA ESPAÇOS ASSIM SÃO MUITO VALORIZADOS. O DESIGN E O EQUILÍBRIO INTEGRADOS COM A GEOMETRIA E O VERDE EM UM ESTADO DE PURA ARTE.

ENDEREÇO:
RUA CEZÁRIO GONÇALVES, 200

CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP

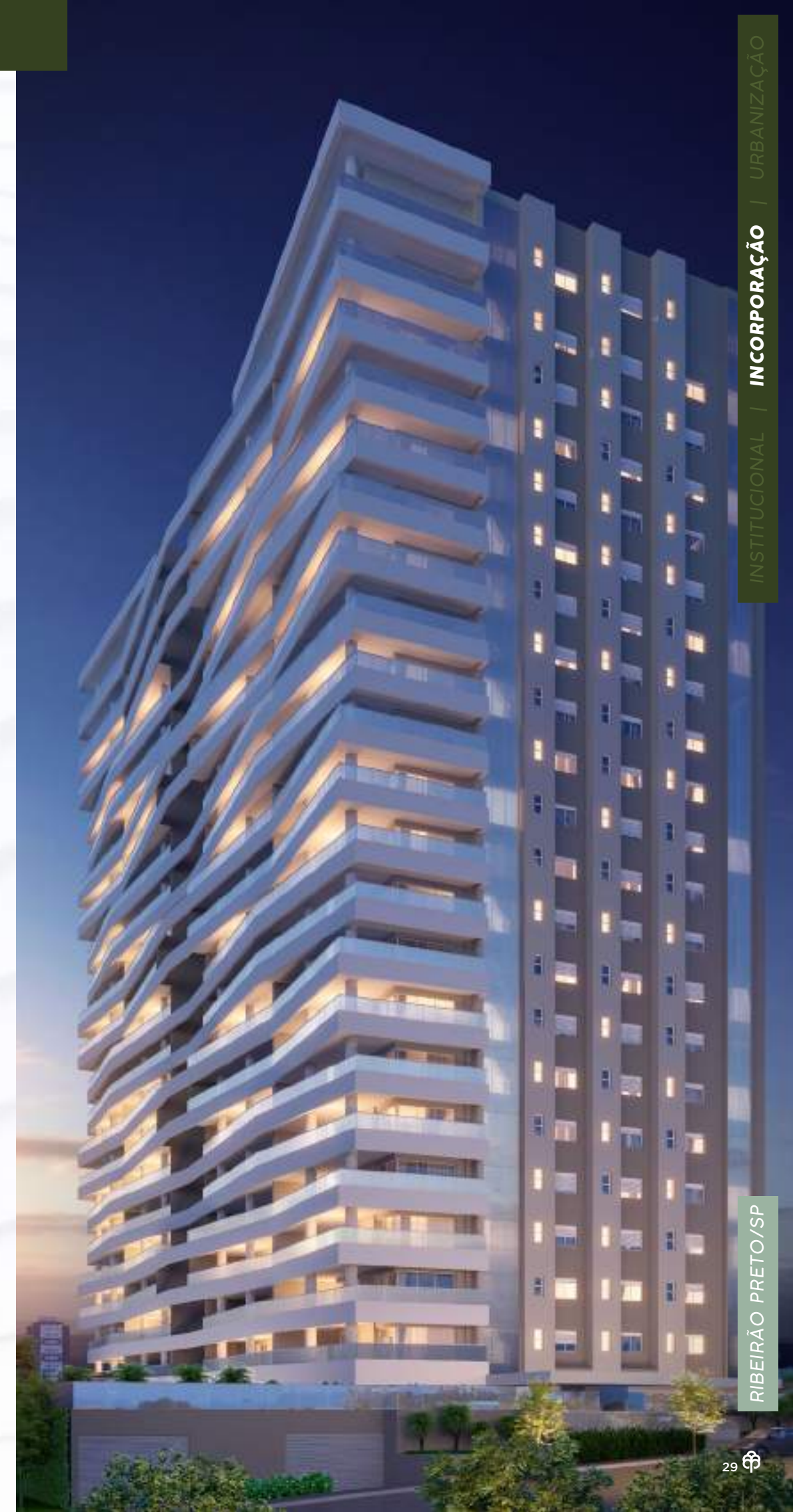
BAIRRO:
BOSQUE DAS JURITIS

DORMITÓRIOS:
3 A 5 SUÍTES

RESIDENCIAL:
DE 274,00 M² ATÉ 568,00 M²

UNIDADES:
82

ÁREA DO TERRENO:
4.463,20 M²



JARDIM SUL



ENTREGUE

ENDEREÇO:
AV. HERÁCLITO FONTOURA SOBRAL PINTO, 400

CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP

BAIRRO:
GUAPORÉ

DORMITÓRIOS:
2 ATÉ 4

ÁREA DO TERRENO:
197.627,44 M²

RESIDENCIAL:
DE 189,00 M² ATÉ 253,00 M²

UNIDADES:
323



RIBEIRÃO PRETO/SP

UPPER RIBEIRÃO

ENDEREÇO:
RUA LEONEL FERREIRA VIANNA, 100

CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP

BAIRRO:
GUAPORÉ

DORMITÓRIOS:
2 ATÉ 3

ÁREA DO TERRENO:
3.761,41 M²

RESIDENCIAL:
DE 88,22 M² ATÉ 105,36 M²

UNIDADES:
189



ENTREGUE



RIBEIRÃO PRETO/SP

TERRAÇO D'ITÁLIA

ENDEREÇO:
RUA FELISBINO DE LIMA, 1389

CIDADE:
FRANCA/SP

BAIRRO:
CIDADE NOVA

DORMITÓRIOS:
3 ATÉ 4

ÁREA DO TERRENO:
28.614,00 M²

RESIDENCIAL:
DE 161,00 M² ATÉ 285,00 M²

UNIDADES:
104



FRANCA/SP

DEODORO 2090

ENDEREÇO:
RUA MARECHAL DEODORO, 2090

CIDADE:
FRANCA/SP

BAIRRO:
CENTRO

DORMITÓRIOS:
2 ATÉ 3

ÁREA DO TERRENO:
2.602.41 M²

RESIDENCIAL:
119,00 M²

UNIDADES:
100



FRANCA/SP

SKY

ENTREGUE



ENDEREÇO:
RUA SALDANHA MARINHO, 2411

CIDADE:
FRANCA/SP

BAIRRO:
SÃO JOSÉ

DORMITÓRIOS:
3 ATÉ 4

ÁREA DO TERRENO:
17.936,38 M²

RESIDENCIAL:
DE 115,00 M² ATÉ 204,00 M²

UNIDADES:
96



FRANCA/SP



NP 870

ENDEREÇO:
AV. DONA LÍDIA, 870

CIDADE:
PIRACICABA/SP

BAIRRO:
NOVA PIRACICABA

DORMITÓRIOS:
3 SUÍTES

ÁREA DO TERRENO:
1.875,66 M²

RESIDENCIAL:
120,15 M²

UNIDADES:
64



PIRACICABA/SP

INSTITUCIONAL | INCORPORAÇÃO | URBANIZAÇÃO



EM UBERLÂNDIA,
UMA ESTREIA
GRANDIOSA.

LIBERDADE 1226

ASSINADO POR

J O Ã O
A R M E N T A N O

ENDEREÇO:
AV. LIBERDADE, 1226
CIDADE:
UBERLÂNDIA/MG
BAIRRO:
ALTAMIRA
DORMITÓRIOS:
4
ÁREA DO TERRENO:
2.120,00 M²
RESIDENCIAL:
DE 200,48 M² ATÉ 493,56 M²
UNIDADES:
32

UM PROJETO
ICÔNICO,
ASSINADO
POR JOÃO
ARMENTANO,
O ARQUITETO
DOS FAMOSOS.

AO CHEGAR EM UBERLÂNDIA, A
PERPLAN MOSTROU TODAS SUAS
CREDENCIAIS DE QUALIDADE E
MODERNIDADE COM UM PROJETO
ARQUITETÔNICO DESLUMBRANTE.
A CIDADE LOGO SE RENDEU,
ACOLHENDO A OBRA COM GRANDE
ADMIRAÇÃO E SATISFAÇÃO.





CONHEÇA AGORA

***OS NOVOS PROJETOS EM
DESENVOLVIMENTO NA CIDADE.***

- LOCALIZAÇÕES PRIVILEGIADAS EM UBERLÂNDIA.
- TERRENOS VALORIZADOS E DIFERENCIADOS.
- AS MELHORES OPÇÕES DE ARQUITETURA E DESIGN.

A PERPLAN ESTÁ NA VANGUARDA.
PLANEJA E REALIZA SEMPRE COM EXCELÊNCIA,
DE FORMA MINUCIOSA E INOVADORA.

BAIRRO **ALTAMIRA**

*A NOBREZA DO ENDEREÇO
TRADUZIDA NA MAIS PURA
SATISFAÇÃO.*

LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA, COM RUAS LARGAS E ARBORIZADAS, PRÓXIMA A IMPORTANTES PONTOS DE REFERÊNCIA. IDEAL PARA REDUZIR O DESLOCAMENTO E FACILITAR O DIA A DIA NA CIDADE. CLUBES, ESCOLAS, CLÍNICAS, HOSPITAIS, MERCADOS E FÁCIL ACESSO ÀS PRINCIPAIS AVENIDAS. TUDO PARA VOCÊ VIVER COM ESTILO E TOTAL PRATICIDADE.



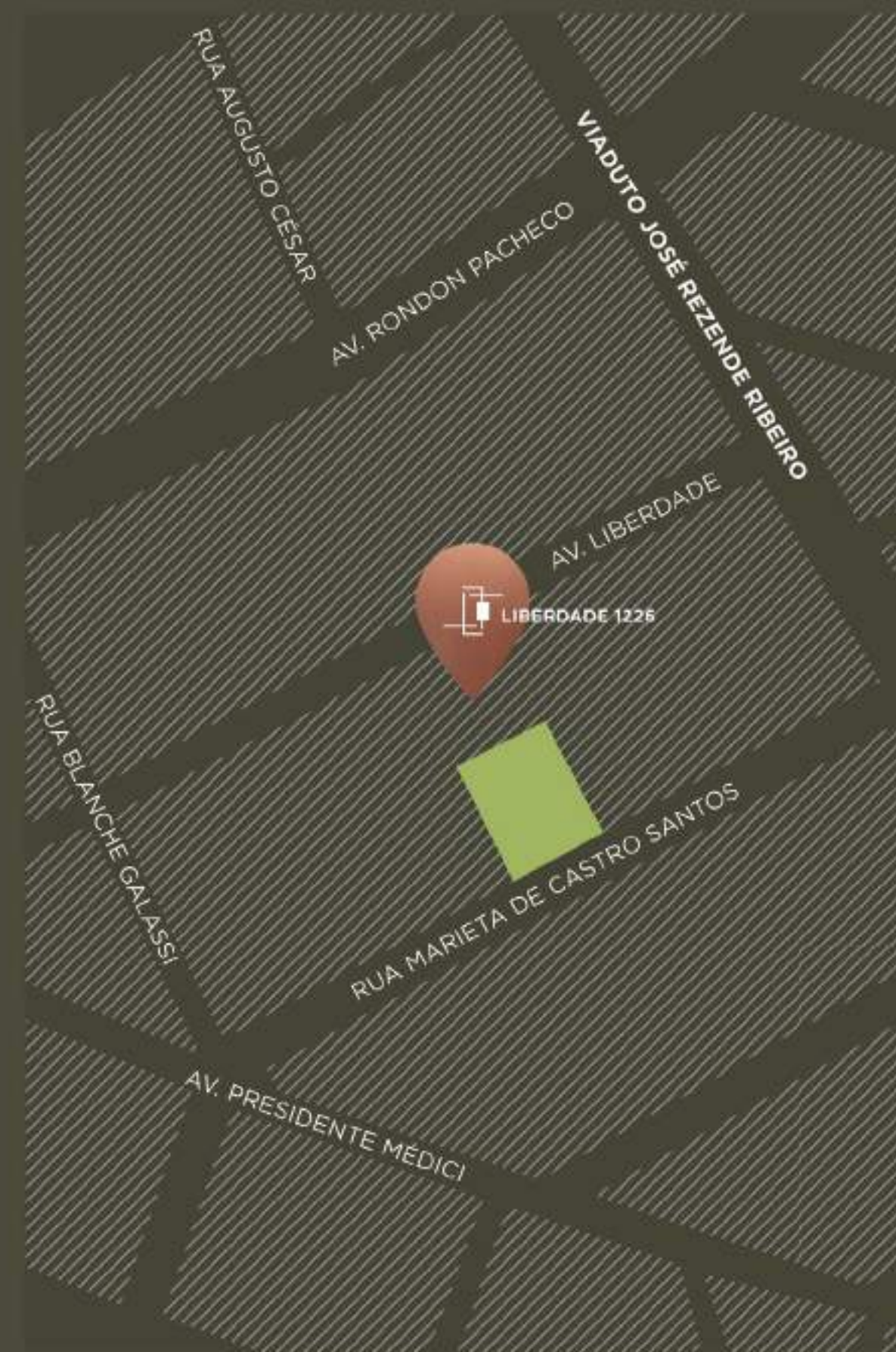
RUA MARIETA DE CASTRO SANTOS,
UBERLÂNDIA - MG

ÁREA DO TERRENO:
2.100,00 M²

TORRE ÚNICA 187 M²

44 UNIDADES

INFORMAÇÕES PRELIMINARES, PROIBIDA A DIVULGAÇÃO.





RUA JAMIL TANNÚS
UBERLÂNDIA - MG

ÁREA DO TERRENO:

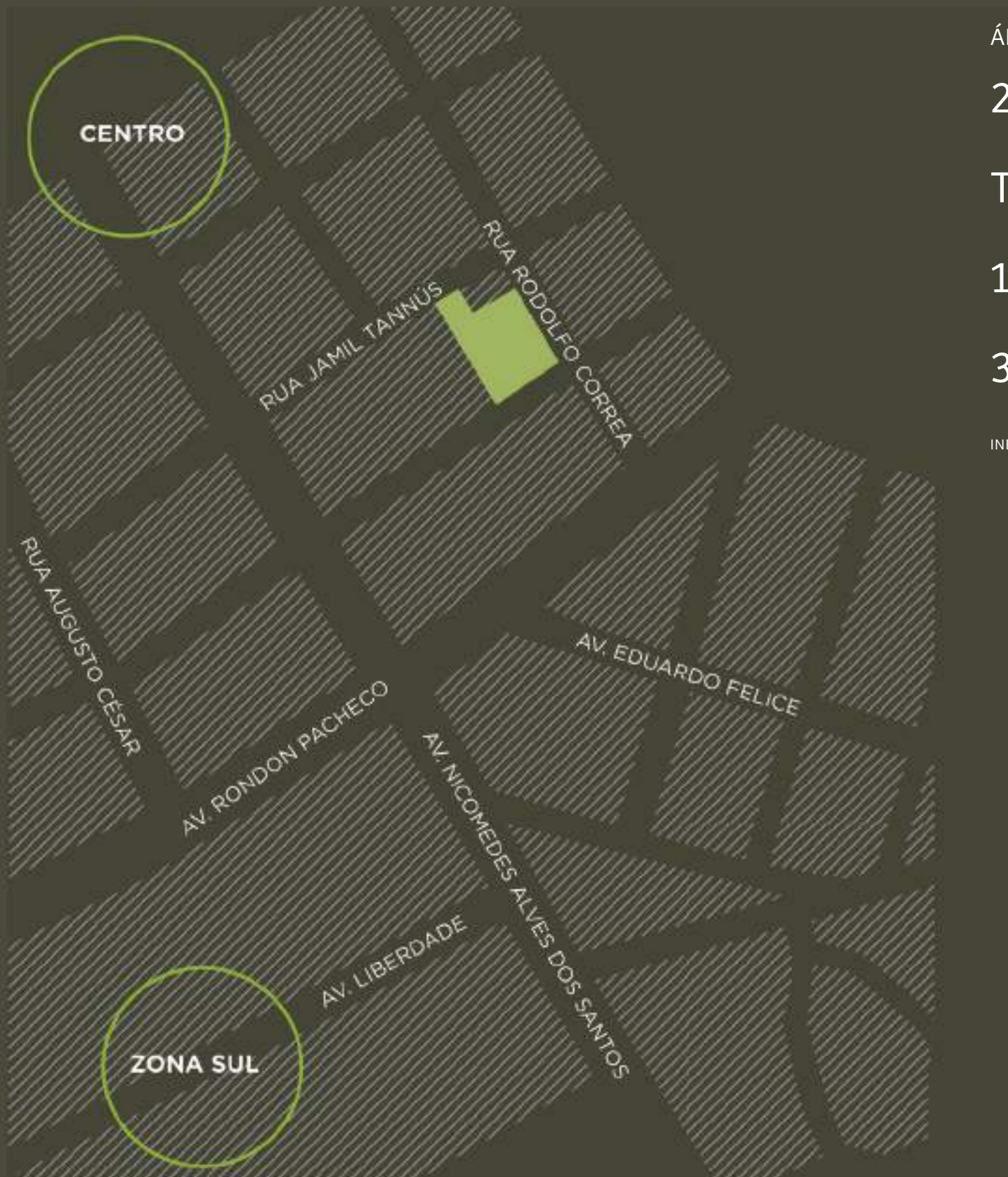
2.153,98 M²

TORRE ÚNICA

133 M² E 136 M²

3 SUÍTES

INFORMAÇÕES PRELIMINARES, PROIBIDA A DIVULGAÇÃO.



BAIRRO *LÍDICE*

*TODAS AS CONVENIÊNCIAS
DO CENTRO, EM UM LOCAL
ESPECIAL, RESERVADO.*

VIVA TODA A TRANQUILIDADE DO BAIRRO LÍDICE, COM TUDO O QUE VOCÊ
PRECISA AO REDOR. ACESSO FÁCIL E PRÓXIMO À ZONA SUL. BEM-ESTAR
E COMODIDADE NA MEDIDA CERTA. O TRADICIONAL E O CONTEMPORÂNEO
EM TOTAL HARMONIA.



INCORPORAÇÃO EM 2021

MAIS 5 NOVOS EMPREENDIMENTOS ESTÃO A CAMINHO.

EM 2021, A PERPLAN CONTINUARÁ LEVANDO BEM-ESTAR, ALTA QUALIDADE E DESIGN PARA MAIS REGIÕES, CIDADES, BAIRROS E PESSOAS. TUDO EM LOCALIZAÇÕES PRIVILEGIADAS E EM TERRENOS VALORIZADOS.

AGUARDE!

PARA A PERPLAN, A URBANIZAÇÃO VAI MUITO ALÉM DE IMPLEMENTAR ÁREAS JUNTO ÀS CIDADES EM QUE ATUA, É PROPORCIONAR O BEM-ESTAR E A SATISFAÇÃO POR UM RIGOROSO PLANEJAMENTO URBANO, ARQUITETÔNICO E AMBIENTAL, ORIENTADO EXCLUSIVAMENTE PARA AS PESSOAS E PARA O BEM VIVER.

URBANIZAÇÃO

PORTFÓLIO | URBANIZAÇÃO

VEJA A SEQUÊNCIA DE PROJETOS REALIZADOS DESDE A NOSSA FUNDAÇÃO.

BOSQUE DAS JURITIS



RIBEIRÃO PRETO/SP

CONDOMÍNIO
DAS MAGNÓLIAS



RIBEIRÃO PRETO/SP

VILLAGGIO DE FIRENZE



FRANCA/SP

CONDOMÍNIO MANACÁS



RIBEIRÃO PRETO/SP

CIDADE JARDIM



PIRASSUNUNGA/SP

VILLA ROMANA



RIBEIRÃO PRETO/SP

VILLAGE MONET



RIBEIRÃO PRETO/SP

VILLE DE FRANCE



BEBEDOURO/SP

VILLA TOSCANA



FRANCA/SP

PARQUE MANACÁS



MOCOCA/SP

VILLA PIEMONTE



FRANCA/SP

VIVENDAS DA MATA



RIBEIRÃO PRETO/SP

RESIDENCIAL DO BOSQUE



PIRASSUNUNGA/SP

QUINTA DO MONTE



MONTE ALTO/SP

PARQUE DOS RESEDÁS



PRESIDENTE PRUDENTE/SP

PORTAL DA MATA



RIBEIRÃO PRETO/SP

VILLA DI CAPRI



FRANCA/SP

VILLAS DO MIRANTE



RIBEIRÃO PRETO/SP

BOSQUE DAS JURITIS

VANGUARDA QUE DEU NOVO IMPULSO A RIBEIRÃO PRETO.



EM 2000, A PERPLAN TROUXE UMA NOVA A PERSPECTIVA ECONÔMICA PARA RIBEIRÃO PRETO AO LANÇAR O BOSQUE DAS JURITIS. UM PROJETO ARROJADO, EM UMA ÁREA TOTAL DE 546.095 M².

A INOVAÇÃO CRIOU UM POLO DE ATRAÇÃO SEM PRECEDENTES NA ZONA SUL. A VALORIZAÇÃO FOI PERCEBIDA EM CADA METRO QUADRADO.

ALÉM DE CONDOMÍNIOS DE ALTO PADRÃO, NESTE NOVO BAIRRO PLANEJADO INSTALARAM-SE EMPRESAS DE GRANDE PRESTÍGIO, CONTRIBUINDO PARA UMA AMPLA REDE COMERCIAL E DE SERVIÇOS.



ENDEREÇO:
CONTORNADO PELAS VIAS: AV. PROF. JOÃO FIÚSA, AV. WLADIMIR MEIRELLES FERREIRA, RUA PASCOAL BARDARO E AV. GIUSEPPE CILENTO

CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP

BAIRROS VIZINHOS:
JARDIM BOTÂNICO, CANADÁ E IRAJÁ

TIPO:
BAIRRO PLANEJADO

ÁREA DO TERRENO:
TOTAL DE 546.095 M² COM LOTES DE 1.500 A 4.530 M²



ENTREGUE



CONDOMÍNIO MANACÁS

ENDEREÇO:
RUA LUCIANA MARA IGNÁCIO, 576

CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP

BAIRRO:
BOSQUE DAS JURITIS

TIPO:
CONDOMÍNIO FECHADO

ÁREA DO TERRENO:
49.407,59 M²

RESIDENCIAL:
DE 560,00 M² ATÉ 770,73 M²

UNIDADES:
51

RIBEIRÃO PRETO/SP

VILLAGE MONET

ENDEREÇO:
RUA LUCIANA MARA IGNÁCIO, 575

CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP

BAIRRO:
BOSQUE DAS JURITIS

TIPO:
CONDOMÍNIO FECHADO

RESIDENCIAL:
DE 1.015,00 M² ATÉ 1.259,55 M²

ENTREGUE



RIBEIRÃO PRETO/SP

INSTITUCIONAL | INCORPORAÇÃO | URBANIZAÇÃO



ENDEREÇO:
RUA DO PROFESSOR, 1.531

CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP

BAIRRO:
BOSQUE DAS JURITIS

TIPO:
CONDOMÍNIO FECHADO

RESIDENCIAL:
DE 420,00 M² ATÉ 674,70 M²

CONDOMÍNIO DAS MAGNÓLIAS

ENTREGUE

RIBEIRÃO PRETO/SP



INSTITUCIONAL | INCORPORAÇÃO | URBANIZAÇÃO

VILLA ROMANA

ENDEREÇO:
ROD. ANTÔNIO MACHADO SANT'ANA, KM 3

CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP

BAIRRO:
RECREIO DAS ACÁCIAS

ÁREA DO TERRENO:
398.974,20 M²

RESIDENCIAL:
DE 250,00 M² ATÉ 490,00 M²

MISTA:
DE 300,00 M² ATÉ 403,91 M²

COMERCIAL:
DE 300,00 M² ATÉ 551,09 M²

UNIDADES:
560

ENTREGUE

RIBEIRÃO PRETO/SP



PORTAL DA MATA

VIVENDAS DA MATA



ENDEREÇO:
ANEL VIÁRIO CONTORNO SUL (SP-322)

CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP

BAIRRO:
QUINTA DO BOA VISTA

ÁREA DO TERRENO:
313.841,51 M²

RESIDENCIAL:
DE 300,00 M² ATÉ 609,00 M²

UNIDADES:
382

ENTREGUE



RIBEIRÃO PRETO/SP

ENDEREÇO:
PROLONGAMENTO DA ALAMEDA (ALAMEDA ROBERTO DINIZ GUIMARÃES), S/N

CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP

BAIRRO:
QUINTA DA BOA VISTA

ÁREA DO TERRENO:
509.753,53 M²

RESIDENCIAL:
175.801,54 M²

UNIDADES:
563

ENTREGUE



RIBEIRÃO PRETO/SP



VILLAS DO MIRANTE



ENDEREÇO:
ACESSO PELO KM 305,5 DA VIA ANHANGUERA
(SENTIDO RIBEIRÃO)

CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP

TIPO:
BAIRRO PLANEJADO

UNIDADES:
575



PARQUE MANACÁS



ENDEREÇO:
AV. JOÃO ZAMARIAN (FIM DA RUA)
CIDADE:
MOCOCA/SP
BAIRRO:
PARQUE INDUSTRIAL
ÁREA DO TERRENO:
229.084,34 M²
RESIDENCIAL:
DE 198,00 M² ATÉ 357,00 M²
MISTA:
DE 202,50 M² ATÉ 311,29 M²
COMERCIAL:
1.624,69 M²
UNIDADES:
263



MOCOCA/SP

VILLE DE FRANCE



ENDEREÇO:
RUA RAQUEL BELEZA DE FRANÇA CARVALHO
CIDADE:
BEBEDOURO/SP
BAIRRO:
VILA NOVO LAR
ÁREA DO TERRENO:
79.542,75 M²
RESIDENCIAL:
DE 450,00 M² ATÉ 554,93 M²
UNIDADES:
92



BEBEDOURO/SP

RESIDENCIAL DO BOSQUE

ENTREGUE



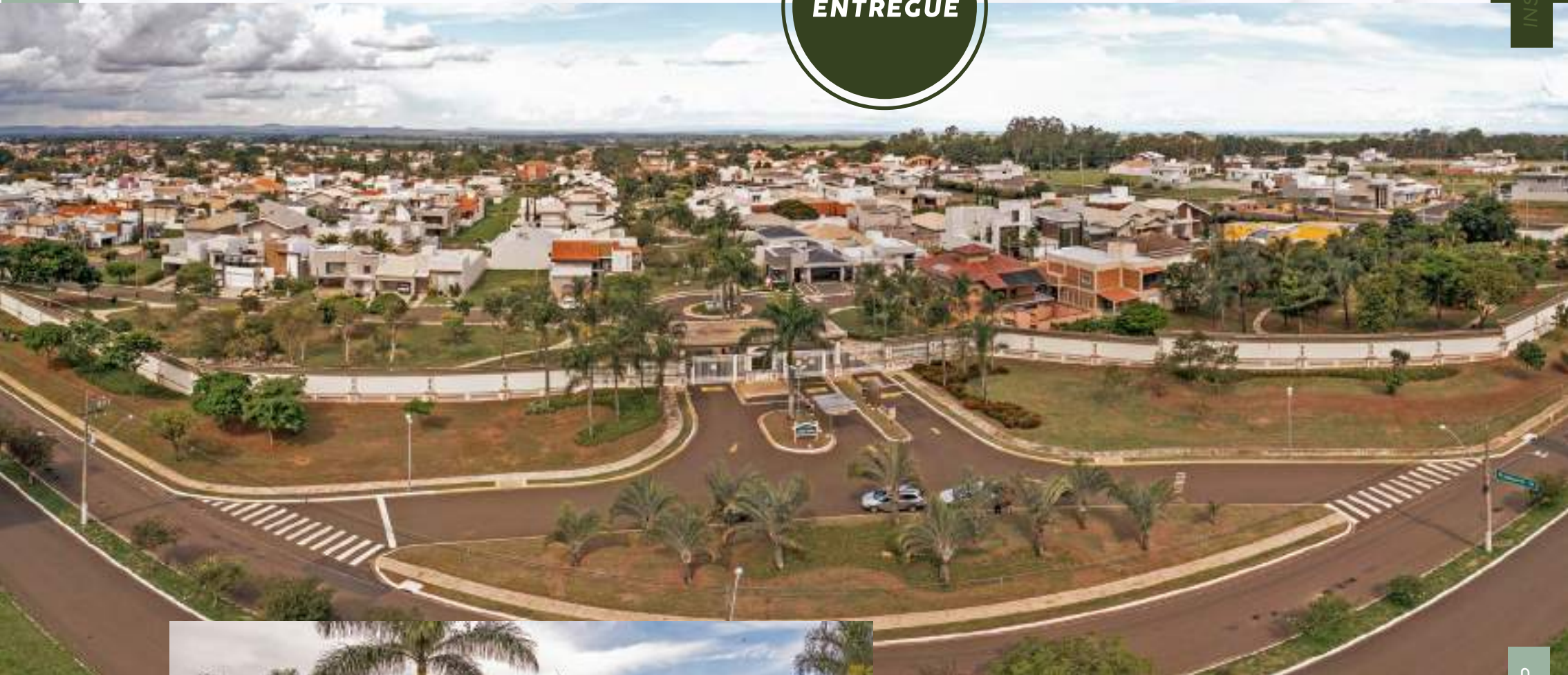
ENDEREÇO:
RUA FELIPE BOLLER JR.
CIDADE:
PIRASSUNUNGA/SP
BAIRRO:
CIDADE JARDIM
ÁREA DO TERRENO:
77.669,28 M²
RESIDENCIAL:
DE 382,08 M² ATÉ 621,14 M²
UNIDADES:
102

PIRASSUNUNGA/SP

CIDADE JARDIM

ENTREGUE

ENDEREÇO:
RUA FELIPE BOLER JÚNIOR, 833
CIDADE:
PIRASSUNUNGA/SP
BAIRRO:
CIDADE JARDIM
TIPO:
CONDOMÍNIO FECHADO
ÁREA DO TERRENO:
32.818,91 M²
RESIDENCIAL:
112 LOTES



PIRASSUNUNGA/SP

INSTITUCIONAL | INCORPORAÇÃO | URBANIZAÇÃO

PARQUE DOS RESEDÁS



ENDEREÇO:
ESTRADA DO PERUCHE, S/N
ACESSO PELA AV. TÓKIO SHIRAISHI

CIDADE:
PRESIDENTE PRUDENTE/SP

BAIRRO:
PARQUE DOS RESEDÁS

ÁREA DO TERRENO:
347.265,00 M²

TIPO:
BAIRRO PLANEJADO

RESIDENCIAL:
LOTES A PARTIR DE 160 M²

UNIDADES:
606 LOTES RESIDENCIAIS

MISTO:
108 LOTES DE USO MISTO

INSTITUCIONAL | INCORPORAÇÃO | URBANIZAÇÃO



INSTITUCIONAL | INCORPORAÇÃO | URBANIZAÇÃO



PRESIDENTE PRUDENTE/SP



QUINTA DO MONTE

ENDEREÇO:
RUA SALVADOR SALVATERRA FILHO

CIDADE:
MONTE ALTO/SP

BAIRRO:
JARDIM PARAÍSO

ÁREA DO TERRENO:
156.591,12 M²

RESIDENCIAL:
DE 300,00 M² ATÉ 851,00 M²

UNIDADES:
176

MONTE ALTO/SP

PARQUE UNIVERSITÁRIO EM FRANCA

PONTOS ESCOLHIDOS ESTRATEGICAMENTE PARA OFERECER QUALIDADE DE VIDA E CONVENIÊNCIA A TODOS OS SEUS MORADORES.

A PERPLAN CUMPRIU MAIS UMA VEZ O SEU OBJETIVO DE DESENVOLVER EMPREENDIMENTOS E LOTEAMENTOS DIFERENCIADOS AO URBANIZAR O PARQUE UNIVERSITÁRIO EM FRANCA.

O BAIRRO CONTOU COM UM RIGOROSO PLANEJAMENTO ARQUITETÔNICO E AMBIENTAL, PROMOVENDO MELHORIAS À COMUNIDADE, EM VÁRIOS QUESITOS COMO O LAZER, SUSTENTABILIDADE E MOBILIDADE URBANA. SÃO 4 LOTEAMENTOS FECHADOS DE ALTO PADRÃO NO BAIRRO. NA CIDADE, FORAM 7 PROJETOS LANÇADOS, SENDO QUE 6 DELES JÁ FORAM ENTREGUES. TODOS COM GRANDE SUCESSO.



VISTA AÉREA DO PARQUE UNIVERSITÁRIO

UM VERDADEIRO MARCO EM FRANCA.





ENDEREÇO:
AV. DR. ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA, 800

CIDADE:
FRANCA/SP

BAIRRO:
PARQUE UNIVERSITÁRIO

ÁREA DO TERRENO:
281.000,00 M²

RESIDENCIAL:
DE 336,00 M² ATÉ 668,89 M²

UNIDADES:
326



FRANCA/SP

VILLA TOSCANA



ENDEREÇO:
AV. ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA

CIDADE:
FRANCA/SP

BAIRRO:
PARQUE UNIVERSITÁRIO

ÁREA DO TERRENO:
250.375,05 M²

RESIDENCIAL:
A PARTIR DE 360 M²

UNIDADES:
254



VILLA DI CAPRI

FRANCA/SP

INSTITUCIONAL / INCORPORAÇÃO / URBANIZAÇÃO

VILLAGIO DI FIRENZE

ENDEREÇO:
AV. DR. ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA, 400

CIDADE:
FRANCA/SP

BAIRRO:
PARQUE UNIVERSITÁRIO

ÁREA DO TERRENO:
158.945,23 M²

RESIDENCIAL:
DE 405,00 M² ATÉ 625,98 M²

UNIDADES:
176



FRANCA/SP

VILLA PIEMONTE

ENDEREÇO:
AV. DR. ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA, 541

CIDADE:
FRANCA/SP

BAIRRO:
PARQUE UNIVERSITÁRIO

ÁREA DO TERRENO:
241.457,99 M²

RESIDENCIAL:
DE 339,57 M² ATÉ 575,33 M²

COMERCIAL:
DE 965,00 M² ATÉ 1.307,65 M²

UNIDADES:
246



FRANCA/SP

ÜBER PARQUE SUL

ENDEREÇO:
RUA CEZÁRIO GONÇALVES, 1
CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP
BAIRRO:
BOSQUE DAS JURITIS
ÁREA DO TERRENO:
18 MIL M²



ÜBER PARQUE SUL - ROBERTO FRANCOI: INAUGURADO EM 2017, ESTE É O PRIMEIRO PARQUE DESIGN DO ESTADO DE SÃO PAULO. CONSTRUÍDO PELA PERPLAN E PARCEIROS, O ÜBER PARQUE SUL OFERECE VÁRIOS ESPAÇOS DE BEM-ESTAR, ENTRE ELES, UM MIRANTE COM VISTA PARA A REGIÃO, WI-FI GRATUITO, MINI TEATRO DE ARENA, ESPAÇOS PARA CAMINHADA E CORRIDA, PLAYGROUND INCLUSIVO, ÁREA PRÓPRIA PARA PASSEIO COM ANIMAIS (COM BEBEDOURO PARA OS PETS), ENTRE OUTROS ATRATIVOS.

FOOD PARK: INAUGURADO EM 2018, O FOOD PARK SUL TRATA-SE DE UMA PARCERIA COM OS PRINCIPAIS FOOD TRUCKS DA CIDADE, SÃO MAIS DE 1.200 M² DE ÁREA ABERTA, COM INFRAESTRUTURA COMPLETA PARA AS PESSOAS APROVEITAREM OS CERCA DE 10 TRUCKS PERMANENTES E OUTRAS OPÇÕES ITINERANTES QUE PASSAM POR LÁ.



QUADRILÁTERO:
ÁREA COMPOSTA POR 10 LOTES, SENDO SEIS DA PERPLAN, ALÉM DO ÜBER PARQUE SUL. EM UM DOS LOTES ESTÁ LOCALIZADO O ESPAÇO DE NEGÓCIOS DA PERPLAN, COM UM FOOD PARK AO LADO.



URBANIZAÇÃO EM 2021

4 NOVOS PROJETOS A CAMINHO.

SEGUINDO A SUA VOCAÇÃO DE VANGUARDA, PARA 2021 A PERPLAN JÁ ESTÁ TRABALHANDO EM NOVOS PROJETOS PARA A COMPLETA TRANSFORMAÇÃO DE LUGARES E AMBIENTES, TRAZENDO EXCELÊNCIA, INOVAÇÃO E MAIOR MOBILIDADE URBANA.

AGUARDE!





Av. Wladimir Meirelles Ferreira, 1465
1º andar, sala 101, Jardim Botânico, 14021-630
(16) 3604.0333

PERPLAN.COM.BR

