



A Perplan projetada, você vive.

A FUNDAÇÃO

NASCIDA NO ANO 2000, A PERPLAN É RESULTADO DA UNIÃO DE DUAS EMPRESAS COM MAIS DE 25 ANOS DE EXPERIÊNCIA - A CONSTRUTORA PERDIZA VILLAS BOAS E A CP CONSTRUPLAN.

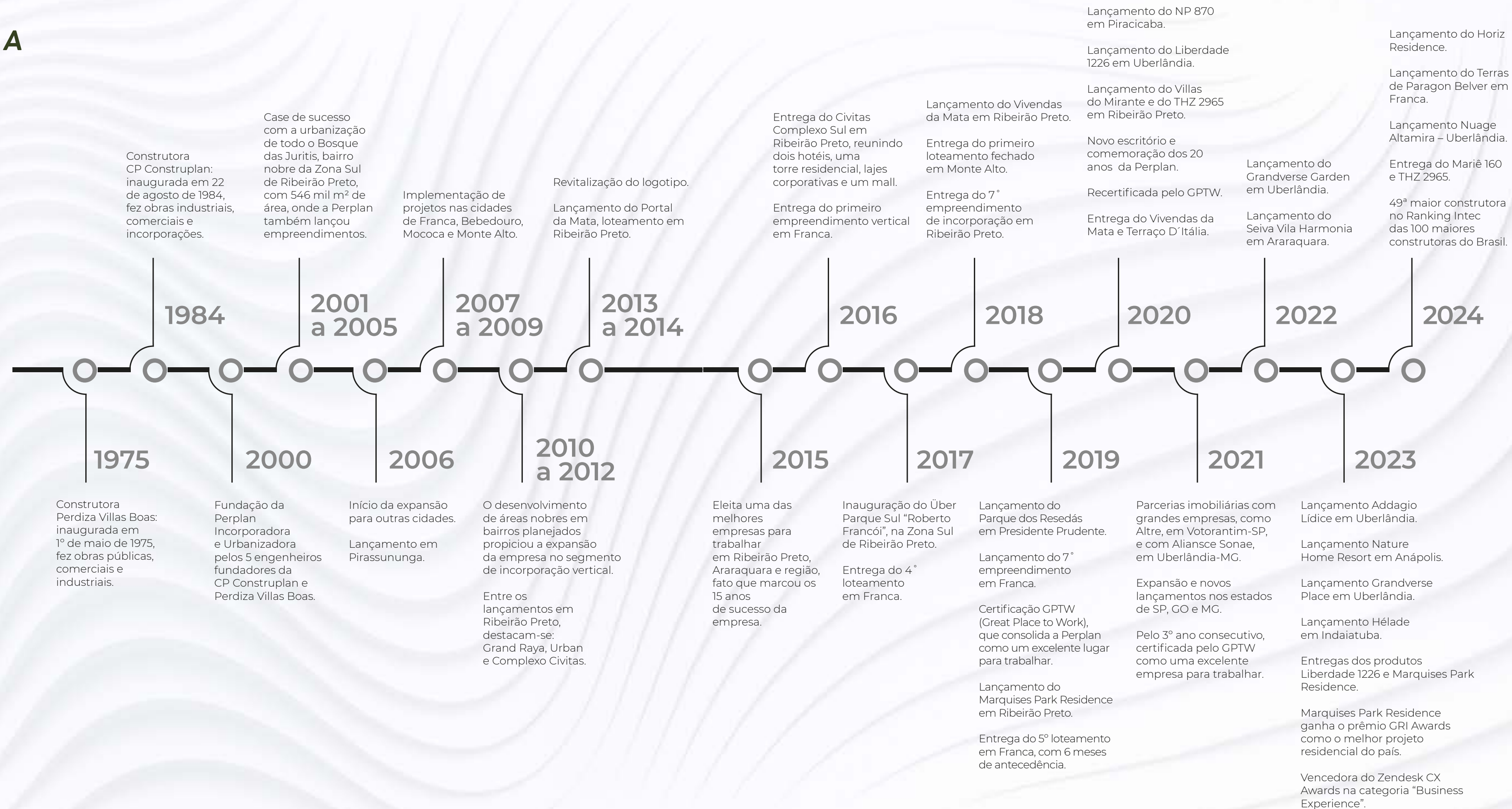
SONHAR, EMPREENDER E URBANIZAR.

PARA A PERPLAN, OS CONCEITOS DE INCORPORAÇÃO E URBANIZAÇÃO VÃO MUITO ALÉM DO QUE TRANSFORMAR CENÁRIOS OU IMPLEMENTAR ÁREAS JUNTO ÀS CIDADES EM QUE ATUA.

É IDENTIFICAR AS MELHORES OPORTUNIDADES E PENSAR ESTRATEGICAMENTE NA RELAÇÃO HUMANA COM O LUGAR EM QUE SE VIVE.

É ESTABELEECER O CONVÍVIO E A INTEGRAÇÃO DE TODOS JUNTO AO MEIO AMBIENTE, PRIORIZANDO A QUALIDADE DE VIDA COM SOLUÇÕES INTELIGENTES QUE TRADUZAM AS TENDÊNCIAS DO NOSSO TEMPO.

UMA LONGA HISTÓRIA



23 anos

da marca Perplan

+40 empreendimentos
lançados

+6 milhões m²
de áreas urbanizadas

+7 mil
unidades entregues

Atuação em

21 cidades

*dados de 2000 a 2024

QUALIDADE NOS PROCESSOS
CERTIFICADO PELA



RESPONSABILIDADE
SOCIOAMBIENTAL



PREMIAÇÕES



GRI
AWARDS
2023



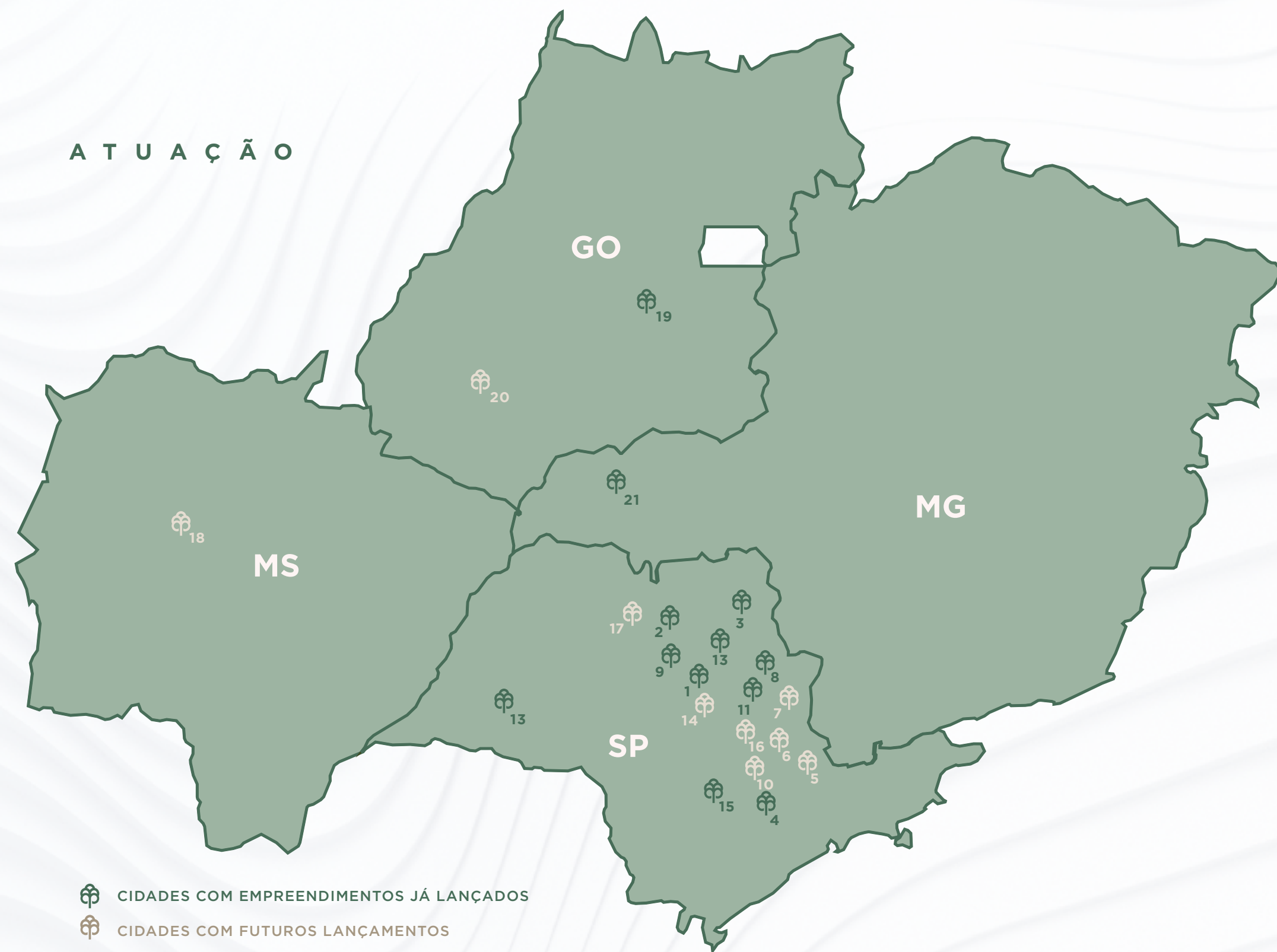
UM CELEIRO DE OPORTUNIDADES

ATUAÇÃO PERPLAN

SEDIADA NA CIDADE DE RIBEIRÃO PRETO, A PERPLAN, APÓS IDENTIFICAR NOVAS OPORTUNIDADES EM DIVERSAS CIDADES DO PAÍS, VEM EXPANDINDO SUA PRESENÇA NO MERCADO E INSERINDO NOVOS PROJETOS EM SEU PORTFÓLIO.

UMA ESPECIALISTA QUANDO O ASSUNTO É O PERFIL DE NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS ATRAINDO INVESTIMENTOS E CONSOLIDANDO SUA MARCA NO TERRITÓRIO BRASILEIRO.

ATUAÇÃO



SÃO PAULO

- 1 - ARARAQUARA
- 2 - BEBEDOURO
- 3 - FRANCA
- 4 - INDAIATUBA
- 5 - ITATIBA

- 6 - JAGUARIÚNA
- 7 - LIMEIRA
- 8 - MOCOCA
- 9 - MONTE ALTO
- 10 - PAULÍNIA

- 11 - PIRASSUNUNGA
- 12 - PRES. PRUDENTE
- 13 - RIBEIRÃO PRETO
- 14 - SÃO CARLOS
- 15 - VOTORANTIM

- 16 - CAMPINAS
- 17 - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

MATO GROSSO DO SUL

- 18 - CAMPO GRANDE

GOIÁS

- 19 - ANÁPOLIS
- 20 - RIO VERDE

MINAS GERAIS

- 21 - UBERLÂNDIA

**NADA COMO PARCERIAS
NOTÁVEIS, PARA UM
RESULTADO SUPERIOR.**

A CONSTANTE EXPANSÃO DOS NEGÓCIOS DA
PERPLAN, BEM COMO A QUALIDADE DE CADA
LANÇAMENTO NO MERCADO IMOBILIÁRIO,
SÃO FRUTOS DE SÓLIDAS PARCERIAS COM
EMPRESAS E PROFISSIONAIS DE RENOME,
COMO KÖNIGSBERGER VANNUCCHI
ARQUITETOS ASSOCIADOS, RIVABEN, JOÃO
ARMENTANO ARQUITETURA, CARLOS ROSSI
ARQUITETURA, ALTRE, ENTRE OUTROS.

**CADA PARCEIRO
GARANTE A
SUPERAÇÃO DAS
EXPECTATIVAS
DE NOSSOS
CLIENTES.**

PERPLAN EM RIBEIRÃO

CONDOMÍNIO
QUINTA DA
BOA VISTA



VIVENDAS
DA MATA



PORTAL
DA MATA

OS MELHORES ENDEREÇOS NOS MELHORES
BAIROS, SELECIONADOS COM A PRECISÃO
DE QUEM ENTENDE COMO NINGUÉM DE
URBANIZAÇÃO E INCORPORAÇÃO.



PARA A PERPLAN, A INCORPORAÇÃO NÃO É APENAS TRANSFORMAR
CENÁRIOS, É IDENTIFICAR AS MELHORES OPORTUNIDADES
E PENSAR ESTRATEGICAMENTE NA RELAÇÃO HUMANA COM
O LUGAR EM QUE SE VIVE.

INCOR PORAÇÃO



PORTFÓLIO | INCORPORAÇÃO



JARDIM SUL

RIBEIRÃO PRETO / SP



URBAN

RIBEIRÃO PRETO / SP



GRAND RAYA

RIBEIRÃO PRETO / SP



COMPLEXO CIVITAS SUL

RIBEIRÃO PRETO / SP



THZ 2965

RIBEIRÃO PRETO / SP



LIBERDADE 1226

UBERLÂNDIA / MG



MARIÊ 160

UBERLÂNDIA / MG



HYPE RESIDENCE

RIBEIRÃO PRETO / SP



SKY

FRANCA / SP



VAN DER ROHE

RIBEIRÃO PRETO / SP



TERRAÇO D'ITÁLIA

FRANCA / SP



FLORIANO 1680

FRANCA / SP



GRANDVERSE GARDEN

UBERLÂNDIA / MG



SEIVA VILA HARMONIA

ARARAQUARA / SP



ADDAGIO LÍDICE

UBERLÂNDIA / MG



UPPER RIBEIRÃO

RIBEIRÃO PRETO / SP



DEODORO 2090

FRANCA / SP



MARQUISES PARK RESIDENCE

RIBEIRÃO PRETO / SP



GRANDVERSE PLACE

UBERLÂNDIA / MG



HÉLADE

INDAIATUBA / SP



NUAGE ALTAMIRA

UBERLÂNDIA / MG



HORIZ RESIDENCE

FRANCA / SP

URBAN

ENDEREÇO:
RUA FLORÊNCIA ROSÁRIO, 175

CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP

BAIRRO:
BOSQUE DAS JURITIS

DORMITÓRIOS:
3 ATÉ 4

RESIDENCIAL:
DE 139,00 M² ATÉ 238,00 M²

UNIDADES:
84

ENTREGUE



RIBEIRÃO PRETO/SP



ENDEREÇO:
RUA DR. BENJAMIM STAUFFER, 777

CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP

BAIRRO:
JARDIM BOTÂNICO

DORMITÓRIOS:
2 ATÉ 4

RESIDENCIAL:
DE 94,00 M² ATÉ 148,00 M²

UNIDADES:
336

ENTREGUE

GRAND RAYA



RIBEIRÃO PRETO/SP

CIVITAS

LOCALIZADO NO BOSQUE DAS JURITIS, BAIRRO PLANEJADO E IMPLEMENTADO PELA PERPLAN NOS ANOS 2000.

O CIVITAS COMPLEXO SUL É UM MARCO NA PRINCIPAL AVENIDA DA ZONA SUL DE RIBEIRÃO PRETO. O EMPREENDIMENTO CONTA COM UM MALL COMERCIAL DE 6.000 M² DE LOJAS DE ALTO PADRÃO, COM OPÇÕES DE GASTRONOMIA, ENTRETENIMENTO, WELLNESS CENTER, CONVENÇÕES E FINANCEIRO.

SÃO 144 APARTAMENTOS, ONDE MORADORES TÊM ACESSO À PISCINA SOLARIUM, PISCINA COM RAIA, ACADEMIA, QUADRA DE SQUASH, SKY LOUNGE E SALÃO GOURMET.



ENTREGUE

ENDEREÇO:
AV. WLADIMIR MEIRELLES FERREIRA,
1465

CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP

BAIRROS:
BOSQUE DAS JURITIS

PRODUTO:
HOTÉIS, MALL, LAJES CORPORATIVAS
E RESIDENCIAL

HOTEL:
29 M² (152 UNIDADES) E 18 M²
(178 UNIDADES)

RESIDENCIAL:
44 M² A 73 M² (144 UNIDADES)

**EM UM SÓ LUGAR, VARIEDADE DE
COMÉRCIOS E SERVIÇOS PREMIUM,
INCLUINDO A SEDE DA PERPLAN.**

VAN DER ROHE

ENTREGUE

ENDEREÇO:
RUA CEZÁRIO GONÇALVES, 100

CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP

BAIRRO:
BOSQUE DAS JURITIS

DORMITÓRIOS:
3 ATÉ 4

RESIDENCIAL:
DE 158,00 M² ATÉ 292,00 M²

UNIDADES:
108



RIBEIRÃO PRETO/SP

THZ 2965

ENTREGUE

ENDEREÇO:
RUA THOMAZ NOGUEIRA GAIA, 2965

CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP

BAIRRO:
BOSQUE DAS JURITIS

DORMITÓRIOS:
2 ATÉ 3

RESIDENCIAL:
DE 100,00 M² ATÉ 132,00 M²

UNIDADES:
144



RIBEIRÃO PRETO/SP

MARQUISES PARK RESIDENCE

UM PROJETO EXCLUSIVO, COM INSPIRAÇÃO CONTEMPORÂNEA, SEU DESIGN ORIGINAL CRIA UMA ATMOSFERA DE PURA SOFISTICAÇÃO.

UMA ESCULTURA ARQUITETÔNICA ARROJADA, COM MARQUISES QUE SE DEBRUÇAM SOBRE O ÜBER PARQUE SUL. UM ESPAÇO DE 18 MIL M² DE ÁREA VERDE DESENVOLVIDO PELA PERPLAN E PARCEIROS, QUE SE TORNOU REFERÊNCIA DE PRÁTICA ESPORTIVA, RECREAÇÃO E QUALIDADE DE VIDA NA CIDADE.

ENTREGUE



NO MARQUISES, SÃO QUATRO RESIDÊNCIAS TOTALMENTE INDEPENDENTES QUE SE ALINHAM LADO A LADO. DESSA FORMA, TODAS AS SUAS UNIDADES POSSUEM VISTA VOLTADA PARA O PARQUE, RECEBENDO O SOL DA MANHÃ. UMA VERDADEIRA RARIDADE.

NO MUNDO TODO, IMÓVEIS COM VISTA PARA ESPAÇOS ASSIM SÃO MUITO VALORIZADOS. O DESIGN E O EQUILÍBRIO INTEGRADOS COM A GEOMETRIA E O VERDE EM UM ESTADO DE PURA ARTE.

ENDEREÇO:
RUA CEZÁRIO GONÇALVES, 200

CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP

BAIRRO:
BOSQUE DAS JURITIS

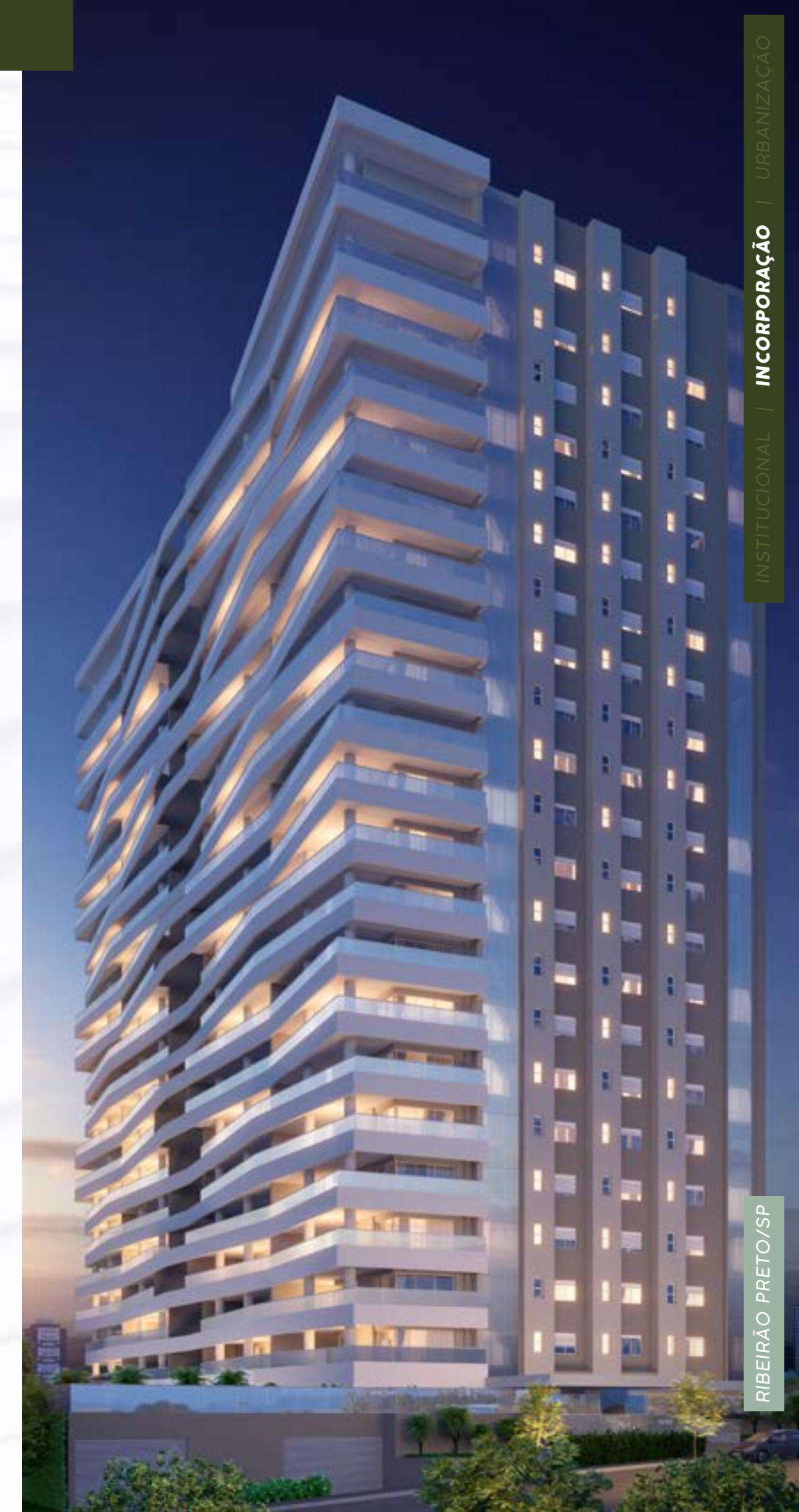
DORMITÓRIOS:
3 A 5 SUÍTES

RESIDENCIAL:
DE 274,00 M² ATÉ 568,00 M²

UNIDADES:
82

GRI
AWARDS
2023

MARQUISES PARK RESIDENCE
É ELEITO O MELHOR PROJETO
RESIDENCIAL DO ANO DE 2023



HYPE RESIDENCE

UM EMPREENDIMENTO QUE DEFINE CONTORNOS, NOVOS HORIZONTES. ATRAI A AMPLITUDE EM SUA MELHOR FORMA. CONQUISTA O DESEJO CAPTURADO EM DETALHES. IDENTIFICA A IMAGINAÇÃO TRANSFORMADA EM LIFESTYLE.

MODERNO, ÚNICO E DISRUPTIVO, O HYPE INOVA E DIFERE DOS ANTIGOS PADRÕES, OFERECENDO PÉ-DIREITO DUPLO NO LIVING E VARANDA. SÃO APARTAMENTOS COM 3 OU 4 SUÍTES, PLANTAS DE 156 E 179 M² E DUPLEX DE 320 E 369 M².



UM PROJETO ARQUITETÔNICO DESENVOLVIDO PELA INTERNACIONALMENTE RENOMADA KÖNIGSBERGER VANNUCCHI ARQUITETURA. E TUDO ISSO NO MELHOR PONTO DO JARDIM BOTÂNICO. A UM QUARTEIRÃO DA FIÚSA E PRÓXIMO AO ÜBER PARQUE SUL.

ENDEREÇO:
RUA GIUSEPPE CILENTO, 1695

CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP

BAIRRO:
JARDIM BOTÂNICO

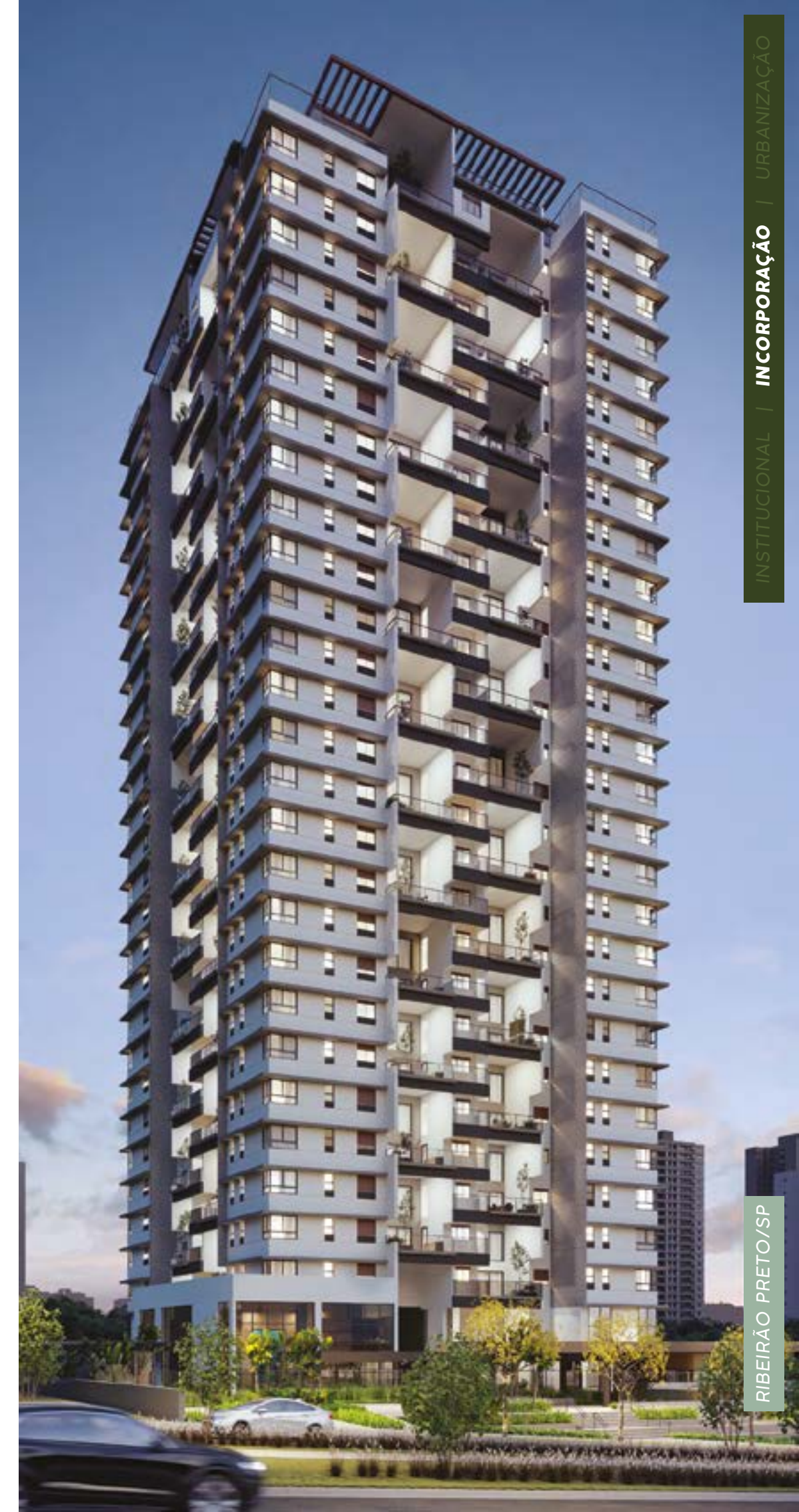
DORMITÓRIOS:
3 OU 4 SUÍTES

RESIDENCIAL:
DE 156,00 M² ATÉ 179,00 M²

UNIDADES:
104 UNIDADES

PROJETO ARQUITETÔNICO:

**Königsberger
Vannucchi**



JARDIM SUL



ENTREGUE

ENDEREÇO:
AV. HERÁCLITO FONTOURA SOBRAL PINTO, 400
CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP
BAIRRO:
GUAPORÉ
DORMITÓRIOS:
2 ATÉ 4
RESIDENCIAL:
DE 189,00 M² ATÉ 253,00 M²
UNIDADES:
323



RIBEIRÃO PRETO/SP

UPPER RIBEIRÃO



ENDEREÇO:
RUA LEONEL FERREIRA VIANNA, 100
CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP
BAIRRO:
GUAPORÉ
DORMITÓRIOS:
2 ATÉ 3
RESIDENCIAL:
DE 88,22 M² ATÉ 105,36 M²
UNIDADES:
189

ENTREGUE



RIBEIRÃO PRETO/SP

INSTITUCIONAL | INCORPORAÇÃO | URBANIZAÇÃO

TERRAÇO D'ITÁLIA

ENDEREÇO:
RUA FELISBINO DE LIMA, 1389

CIDADE:
FRANCA/SP

BAIRRO:
CIDADE NOVA

DORMITÓRIOS:
3 ATÉ 4

RESIDENCIAL:
DE 161,00 M² ATÉ 285,00 M²

UNIDADES:
104

ENTREGUE



FRANCA/SP

SKY

ENTREGUE



ENDEREÇO:
RUA SALDANHA MARINHO, 2411

CIDADE:
FRANCA/SP

BAIRRO:
SÃO JOSÉ

DORMITÓRIOS:
3 ATÉ 4

RESIDENCIAL:
DE 115,00 M² ATÉ 204,00 M²

UNIDADES:
96

FRANCA/SP

DEODORO 2090

ENTREGUE

ENDEREÇO:
RUA MARECHAL DEODORO, 2090

CIDADE:
FRANCA/SP

BAIRRO:
CENTRO

DORMITÓRIOS:
2 ATÉ 3

RESIDENCIAL:
119,00 M²

UNIDADES:
100

INSTITUCIONAL

INCORPORAÇÃO | URBANIZAÇÃO



FLORIANO 1680

ENDEREÇO:
RUA FLORIANO PEIXOTO, 1680

CIDADE:
FRANCA/SP

BAIRRO:
CENTRO

DORMITÓRIOS:
2 ATÉ 3

RESIDENCIAL:
DE 72M² ATÉ 108M²

UNIDADES:
184

PROJETO ARQUITETÔNICO:
MARCHI ARQUITETURA

PROJETO PAISAGÍSTICO:
BETH MIYAZAKI

PROJETO INTERIORES:
LUCIANA TOMAS

INSTITUCIONAL

INSTITUCIONAL | INCORPORAÇÃO | URBANIZAÇÃO



FRANCA/SP



FRANCA/SP



HORIZ RESIDENCE

ENDEREÇO:
RUA PRUDENTE DE MORAIS, S/N

BAIRRO:
CIDADE NOVA

CIDADE:
FRANCA

DORMITÓRIOS:
3 OU 4 SUÍTES

RESIDENCIAL:
209M²

UNIDADES:
52

PROJETO ARQUITETÔNICO:
RIVABEN ARQUITETURA

PROJETO DE PAISAGISMO:
NÚCLEO ARQUITETURA DA PAISAGEM

PROJETO DE INTERIORES:
CRIS MATUMOTO ARQUITETURA



LIBERDADE 1226

ASSINADO POR

J O Ã O
A R M E N T A N O

ENDEREÇO:

AV. LIBERDADE, 1226

CIDADE:

UBERLÂNDIA/MG

BAIRRO:

ALTAMIRA

DORMITÓRIOS:

4

ÁREA DO TERRENO:

2.120,00 M²

RESIDENCIAL:

DE 200,48 M² ATÉ 493,56 M²

UNIDADES:

32



ENTREGUE

UM PROJETO
ICÔNICO,
ASSINADO
POR JOÃO
ARMENTANO,
O ARQUITETO
DOS FAMOSOS.

AO CHEGAR EM UBERLÂNDIA, A PERPLAN MOSTROU TODAS SUAS CREDENCIAIS DE QUALIDADE E MODERNIDADE COM UM PROJETO ARQUITETÔNICO DESLUMBRANTE. A CIDADE LOGO SE RENDEU, ACOLHENDO A OBRA COM GRANDE ADMIRAÇÃO E SATISFAÇÃO.



INSTITUCIONAL | INCORPORAÇÃO | URBANIZAÇÃO

UBERLÂNDIA/MG

NUAGE ALTAMIRA

ENDEREÇO:
RUA OTÍLIA SOUZA OLIVEIRA, 90

CIDADE:
UBERLÂNDIA/MG, BAIRRO MORADA DA COLINA

DORMITÓRIOS:
2 OU 3 SUÍTES

RESIDENCIAL:
161,66 M² E 166,02 M²

UNIDADES:
70

PROJETO ARQUITETÔNICO:
KÖNIGSBERGER VANNUCCHI ARQUITETOS ASSOCIADOS

PROJETO DE PAISAGISMO:
TELLINI VONTOBEL ARQUITETOS

PROJETO DE INTERIORES:
CRISTINA BARBARA



MARIÊ 160

ENDEREÇO:
RUA MARIETA DE CASTRO SANTOS, 160

CIDADE:
UBERLÂNDIA/MG

BAIRRO:
ALTAMIRA

DORMITÓRIOS:
3 ATÉ 4

RESIDENCIAL:
187 M²

UNIDADES:
44

PROJETO ARQUITETÔNICO:
RIVABEN ARQUITETURA

PROJETO PAISAGÍSTICO:
NÚCLEO ARQUITETURA DA PAISAGEM

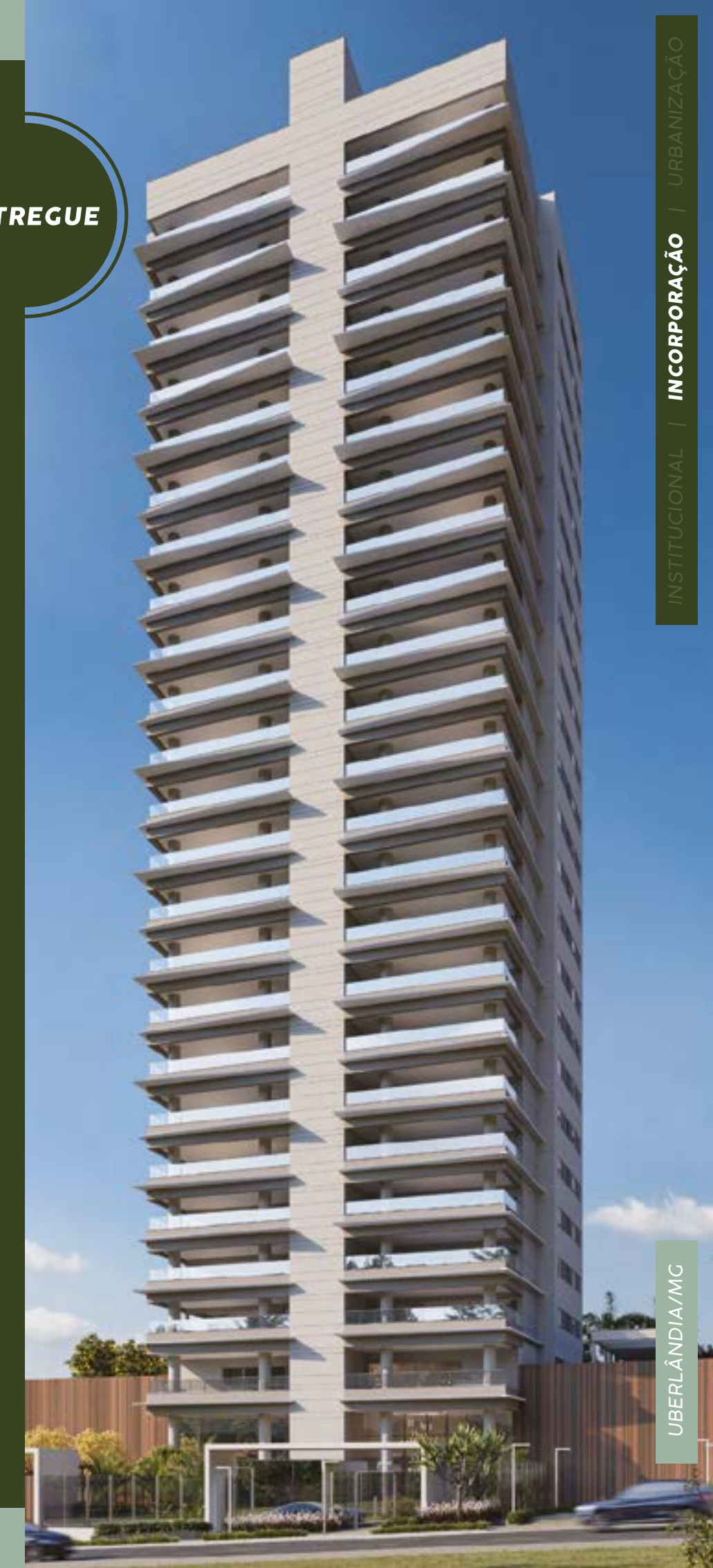
PROJETO INTERIORES:
CHRIS SILVEIRA ARQUITETOS ASSOCIADOS



ENTREGUE

**SEU ENDEREÇO
EXCLUSIVO
NO ALTAMIRA.**

EM UMA LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA,
PERTO DE SERVIÇOS DE CONVENIÊNCIA.
PLANEJADO EM CADA DETALHE COM UMA
VISTA LINDA DE UBERLÂNDIA.



ADDAGIO LÍDICE

ENDEREÇO:
RUA JAMIL TANNÚS, 477 VILA PÓVOA – UBERLÂNDIA MG

CIDADE:
UBERLÂNDIA/MG

BAIRRO:
LÍDICE

DORMITÓRIOS:
3 SUÍTES

RESIDENCIAL:
134 E 137 M²

UNIDADES:
68

PROJETO ARQUITETÔNICO:
HMK ARQUITETURA

PROJETO DE PAISAGISMO:
NEUSA NAKATA

PROJETO DE INTERIORES:
CRIS MATUMOTO



GRANDVERSE GARDEN

ENDEREÇO:
RUA GS – LOTE A2 – QUADRA 1

CIDADE:
UBERLÂNDIA/MG

BAIRRO:
VILLA GÁVEA

DORMITÓRIOS:
ATÉ 3 SUÍTES

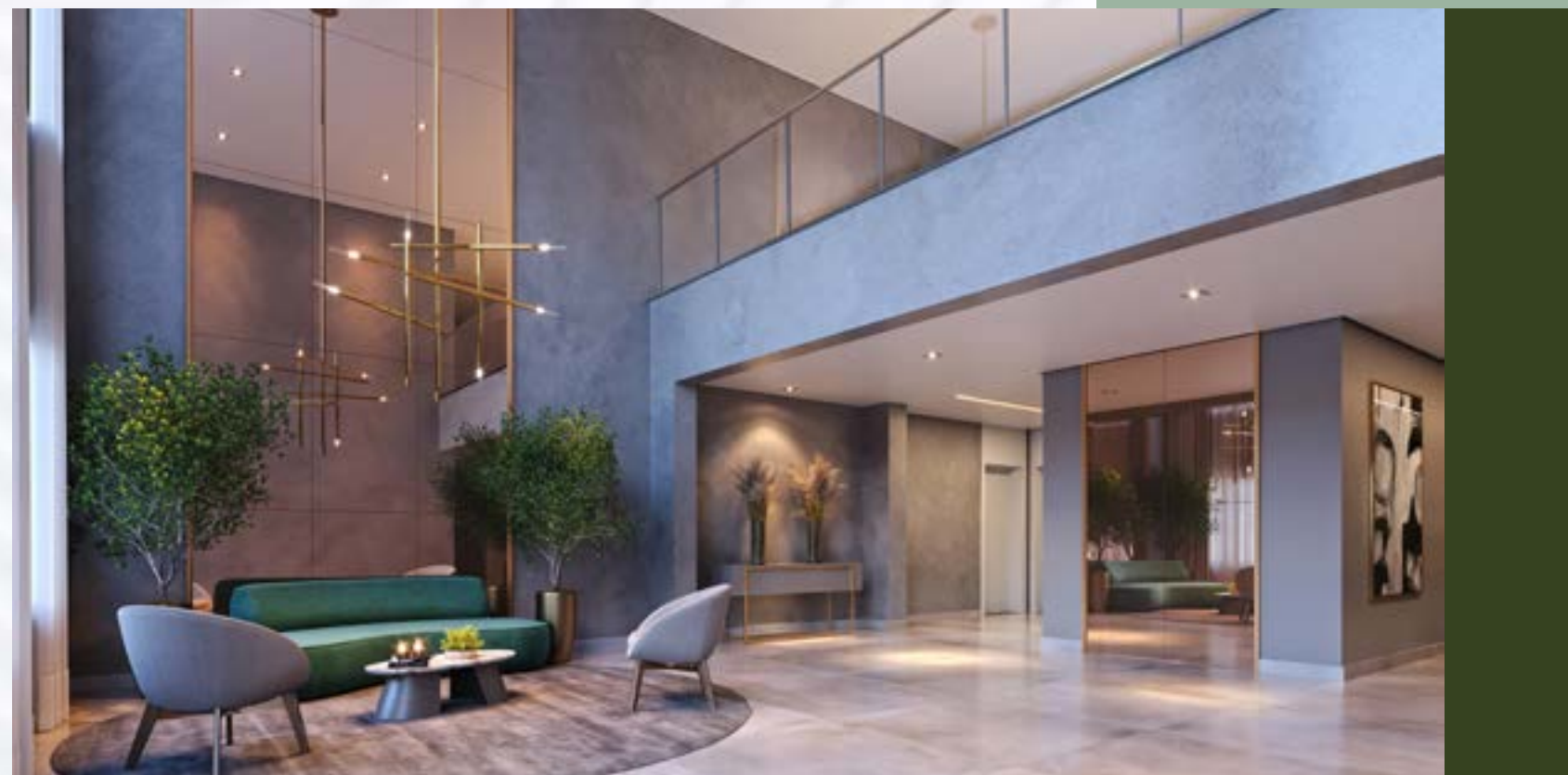
RESIDENCIAL:
95M² A 115M²

UNIDADES:
156

PROJETO ARQUITETÔNICO:
RIVABEN ARQUITETURA

PROJETO DE PAISAGISMO:
NÚCLEO ARQUITETURA

PROJETO DE INTERIORES:
CRIS MATUMOTO



GRANDVERSE PLACE

ENDEREÇO:
RUA GS, 361 – GÁVEA SHOPPING

CIDADE:
UBERLÂNDIA/MG

BAIRRO:
VILLA GÁVEA

DORMITÓRIOS:
ATÉ 2 SUÍTES

RESIDENCIAL:
77M² A 130M²

UNIDADES:
148

PROJETO ARQUITETÔNICO:
XOK ARQUITETOS & ASSOCIADOS

PROJETO DE PAISAGISMO:
NÚCLEO ARQUITETURA DA PAISAGEM

PROJETO DE DECORAÇÃO:
CLAUDIA ALBERTINI ARQUITETOS ASSOCIADOS



My Perplan

O MY PERPLAN* É O NOME DO SERVIÇO DE PERSONALIZAÇÃO QUE A PERPLAN OFERECE EM SEUS EMPREENDIMENTOS DE INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA. DESTA FORMA, O CLIENTE PODE ESCOLHER ENTRE OPÇÕES DE PLANTAS, REVESTIMENTOS DE PISO E PAREDE, LOUÇAS, METAIS E BANCADAS.

O TRABALHO OFERECIDO AOS CLIENTES PERPLAN É DEFINIDO, CRITERIOSAMENTE, PELOS ARQUITETOS DA PERPLAN, EM PARCERIA COM DECORADORES RENOMADOS, PARA GARANTIR OPÇÕES COM TENDÊNCIAS ATEMPORAIS E DE ACORDO COM AS NORMAS DE SEGURANÇA VIGENTES. UMA EQUIPE FICA RESPONSÁVEL POR CONDUZIR O SERVIÇO, PARA QUE TUDO CAMINHE NOS PRAZOS VIÁVEIS À EXECUÇÃO DA OBRA, O QUE VARIA DE ACORDO COM CADA EMPREENDIMENTO, DENTRE AS OPÇÕES DE PLANTAS E MODIFICAÇÕES SOLICITADAS.

AO OFERECERMOS A OPÇÃO DE PERSONALIZAÇÃO, ESTAMOS PROPORCIONANDO UMA RELAÇÃO DE MAIOR IDENTIDADE ENTRE O IMÓVEL E SEU FUTURO MORADOR. A MORADIA "FEITA SOB MEDIDA" É CADA VEZ MAIS PROCURADA E VAI MUITO ALÉM DE A EMPRESA VENDER UM APARTAMENTO, MAS, SIM, ENTREGAR UMA EXPERIÊNCIA. OS ESPAÇOS SÃO APROVEITADOS DE ACORDO COM A PECULIARIDADE E O DESEJO DE CADA FAMÍLIA. SÃO MUITAS AS POSSIBILIDADES E PLANEJAMENTOS PARA TODOS OS AMBIENTES.

*CONSULTE A CENTRAL DE RELACIONAMENTO COM O CLIENTE PARA MAIORES INFORMAÇÕES.



PARA A PERPLAN, A URBANIZAÇÃO VAI MUITO ALÉM DE IMPLEMENTAR ÁREAS JUNTO ÀS CIDADES EM QUE ATUA, É PROPORCIONAR O BEM-ESTAR E A SATISFAÇÃO POR UM RIGOROSO PLANEJAMENTO URBANO, ARQUITETÔNICO E AMBIENTAL, ORIENTADO EXCLUSIVAMENTE PARA AS PESSOAS E PARA O BEM VIVER.

URBA NIZAÇÃO



PORTFÓLIO | URBANIZAÇÃO

BOSQUE DAS JURITIS



RIBEIRÃO PRETO / SP

CONDOMÍNIO MANACÁS



RIBEIRÃO PRETO / SP

VILLAGE MONET



RIBEIRÃO PRETO / SP

VILLA PIEMONTE



FRANCA / SP

PARQUE MANACÁS



MOCOCA / SP

RESIDENCIAL DO BOSQUE



PIRASSUNUNGA / SP

PORTAL DA MATA



RIBEIRÃO PRETO / SP

CIDADE JARDIM



PIRASSUNUNGA / SP

VILLE DE FRANCE



BEBEDOURO / SP

VILLAGGIO DE FIRENZE



FRANCA / SP

QUINTA DO MONTE



MONTE ALTO / SP

VILLA DI CAPRI



FRANCA / SP

VIVENDAS DA MATA



RIBEIRÃO PRETO / SP

PARQUE DOS RESEDÁS



PRESIDENTE PRUDENTE / SP

VILLA TOSCANA



FRANCA / SP

VILLA ROMANA



RIBEIRÃO PRETO / SP

CONDOMÍNIO DAS MAGNÓLIAS



RIBEIRÃO PRETO / SP

VILLAS DO MIRANTE



RIBEIRÃO PRETO / SP

VIVALEGRO



VOTORANTIM / SP

NATURE HOME RESORT



ANÁPOLIS / GO

TERRAS DE PARAGON BELVER

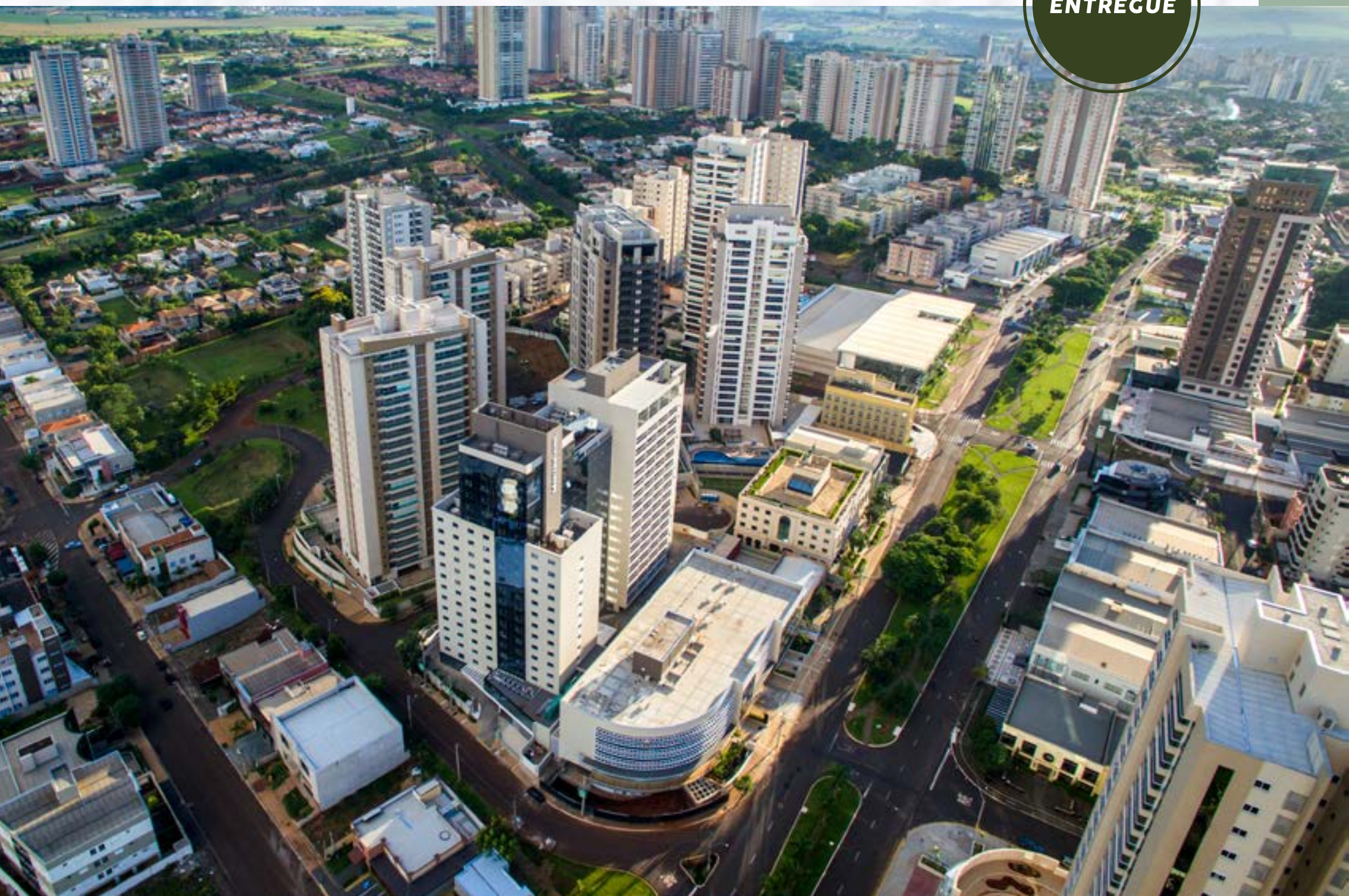


FRANCA / SP

BOSQUE DAS JURITIS

VANGUARDA QUE DEU NOVO IMPULSO A RIBEIRÃO PRETO.

ENTREGUE



EM 2000, A PERPLAN TROUXE UMA NOVA A PERSPECTIVA ECONÔMICA PARA RIBEIRÃO PRETO AO LANÇAR O BOSQUE DAS JURITIS. UM PROJETO ARROJADO, EM UMA ÁREA TOTAL DE 546.095 M².

A INOVAÇÃO CRIOU UM POLO DE ATRAÇÃO SEM PRECEDENTES NA ZONA SUL. A VALORIZAÇÃO FOI PERCEBIDA EM CADA METRO QUADRADO.

ALÉM DE CONDOMÍNIOS DE ALTO PADRÃO, NESTE NOVO BAIRRO PLANEJADO INSTALARAM-SE EMPRESAS DE GRANDE PRESTÍGIO, CONTRIBUINDO PARA UMA AMPLA REDE COMERCIAL E DE SERVIÇOS.



ENDEREÇO:
CONTORNADO PELAS VIAS: AV. PROF. JOÃO FIÚSA, AV. WLADIMIR MEIRELLES FERREIRA, RUA PASCOAL BARDARO E AV. GIUSEPPE CILENTO

CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP

BAIRROS VIZINHOS:
JARDIM BOTÂNICO, CANADÁ E IRAJÁ

TIPO:
BAIRRO PLANEJADO

ÁREA DO TERRENO:
TOTAL DE 546.095 M² COM LOTES DE 1.500 A 4.530 M²



ENTREGUE

VILLAGE MONET

ENTREGUE

ENDEREÇO:
RUA LUCIANA MARA IGNÁCIO, 575
CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP
BAIRRO:
BOSQUE DAS JURITIS
TIPO:
CONDOMÍNIO FECHADO
RESIDENCIAL:
DE 1.015,00 M² ATÉ 1.259,55 M²



CONDOMÍNIO MANACÁS

ENDEREÇO:
RUA LUCIANA MARA IGNÁCIO, 576
CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP
BAIRRO:
BOSQUE DAS JURITIS
TIPO:
CONDOMÍNIO FECHADO
ÁREA DO TERRENO:
49.407,59 M²
RESIDENCIAL:
DE 560,00 M² ATÉ 770,73 M²
UNIDADES:
51

RIBEIRÃO PRETO/SP



RIBEIRÃO PRETO/SP



ENDEREÇO:
RUA DO PROFESSOR, 1.531

CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP

BAIRRO:
BOSQUE DAS JURITIS

TIPO:
CONDOMÍNIO FECHADO

RESIDENCIAL:
DE 420,00 M² ATÉ 674,70 M²

CONDOMÍNIO DAS MAGNÓLIAS

ENTREGUE



RIBEIRÃO PRETO/SP



VILLA ROMANA

ENDEREÇO:
ROD. ANTÔNIO MACHADO SANT'ANA, KM 3

CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP

BAIRRO:
RECREIO DAS ACÁCIAS

ÁREA DO TERRENO:
398.974,20 M²

RESIDENCIAL:
DE 250,00 M² ATÉ 490,00 M²

MISTA:
DE 300,00 M² ATÉ 403,91 M²

COMERCIAL:
DE 300,00 M² ATÉ 551,09 M²

UNIDADES:
560

ENTREGUE



RIBEIRÃO PRETO/SP

PORTAL DA MATA

VIVENDAS DA MATA



ENDEREÇO:
ANEL VIÁRIO CONTORNO SUL (SP-322)
CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP
BAIRRO:
QUINTA DO BOA VISTA
ÁREA DO TERRENO:
313.841,51 M²
RESIDENCIAL:
DE 300,00 M² ATÉ 609,00 M²
UNIDADES:
382

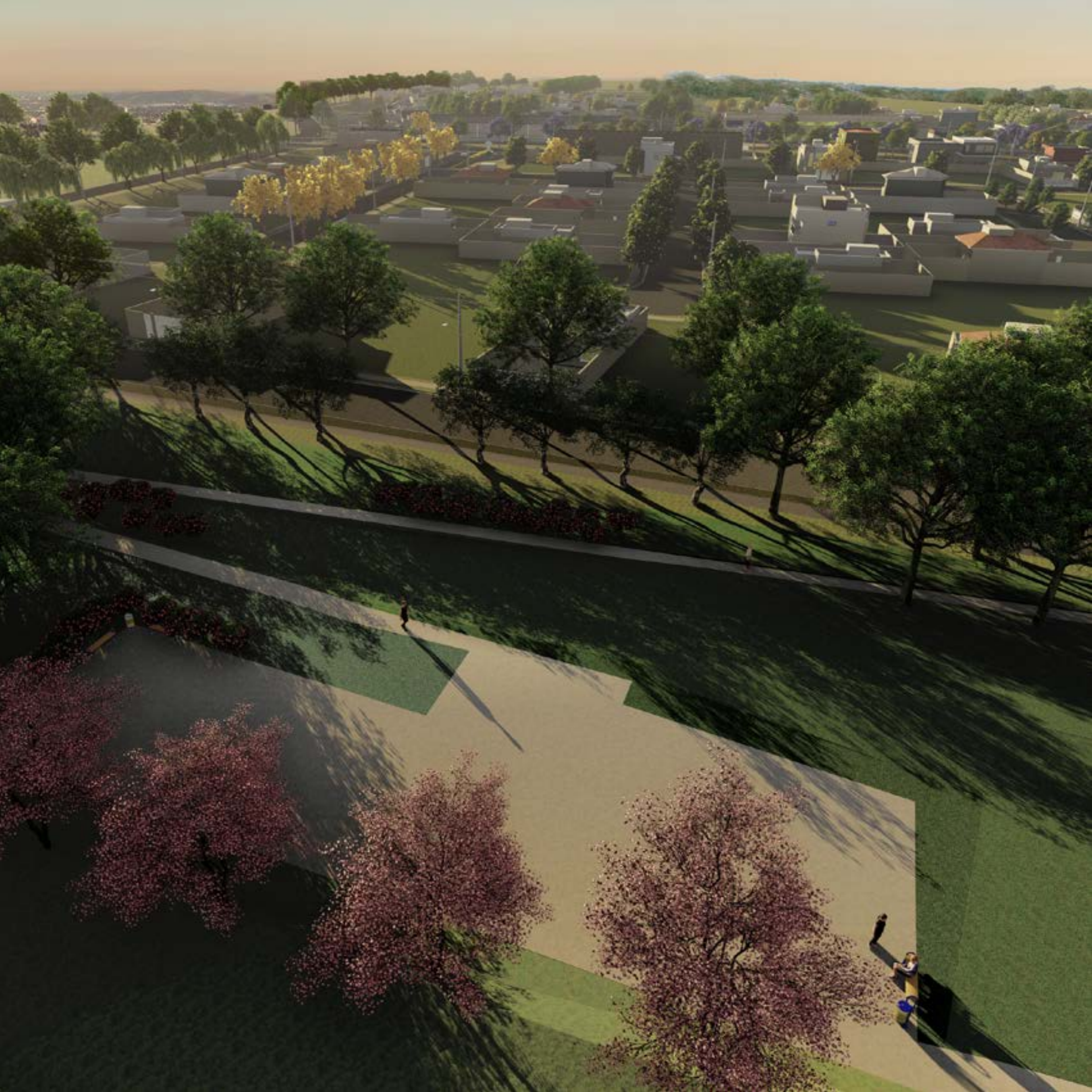


RIBEIRÃO PRETO/SP

ENDEREÇO:
PROLONGAMENTO DA ALAMEDA (ALAMEDA
ROBERTO DINIZ GUIMARÃES), S/N
CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP
BAIRRO:
QUINTA DA BOA VISTA
ÁREA DO TERRENO:
509.753,53 M²
RESIDENCIAL:
175.801,54 M²
UNIDADES:
563



RIBEIRÃO PRETO/SP



VILLAS DO MIRANTE

ENTREGUE



ENDEREÇO:
ACESSO PELO KM 305,5 DA VIA ANHANGUERA
(SENTIDO RIBEIRÃO)

CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP

TIPO:
BAIRRO PLANEJADO

UNIDADES:
575



PARQUE MANACÁS

ENTREGUE

ENDEREÇO:
AV. JOÃO ZAMARIAN (FIM DA RUA)

CIDADE:
MOCOCA/SP

BAIRRO:
PARQUE INDUSTRIAL

ÁREA DO TERRENO:
229.084,34 M²

RESIDENCIAL:
DE 198,00 M² ATÉ 357,00 M²

MISTA:
DE 202,50 M² ATÉ 311,29 M²

COMERCIAL:
1.624,69 M²

UNIDADES:
263



MOCOCA/SP

VILLE DE FRANCE

ENTREGUE



ENDEREÇO:
RUA RAQUEL BELEZA DE FRANÇA CARVALHO

CIDADE:
BEBEDOIRO/SP

BAIRRO:
VILA NOVO LAR

ÁREA DO TERRENO:
79.542,75 M²

RESIDENCIAL:
DE 450,00 M² ATÉ 554,93 M²

UNIDADES:
92

BEBEDOIRO/SP

RESIDENCIAL DO BOSQUE

ENTREGUE



ENDEREÇO:
RUA FELIPE BOLLER JR.

CIDADE:
PIRASSUNUNGA/SP

BAIRRO:
CIDADE JARDIM

ÁREA DO TERRENO:
77.669,28 M²

RESIDENCIAL:
DE 382,08 M² ATÉ 621,14 M²

UNIDADES:
102

PIRASSUNUNGA/SP

ENDEREÇO:
RUA FELIPE BOLER JÚNIOR, 833

CIDADE:
PIRASSUNUNGA/SP

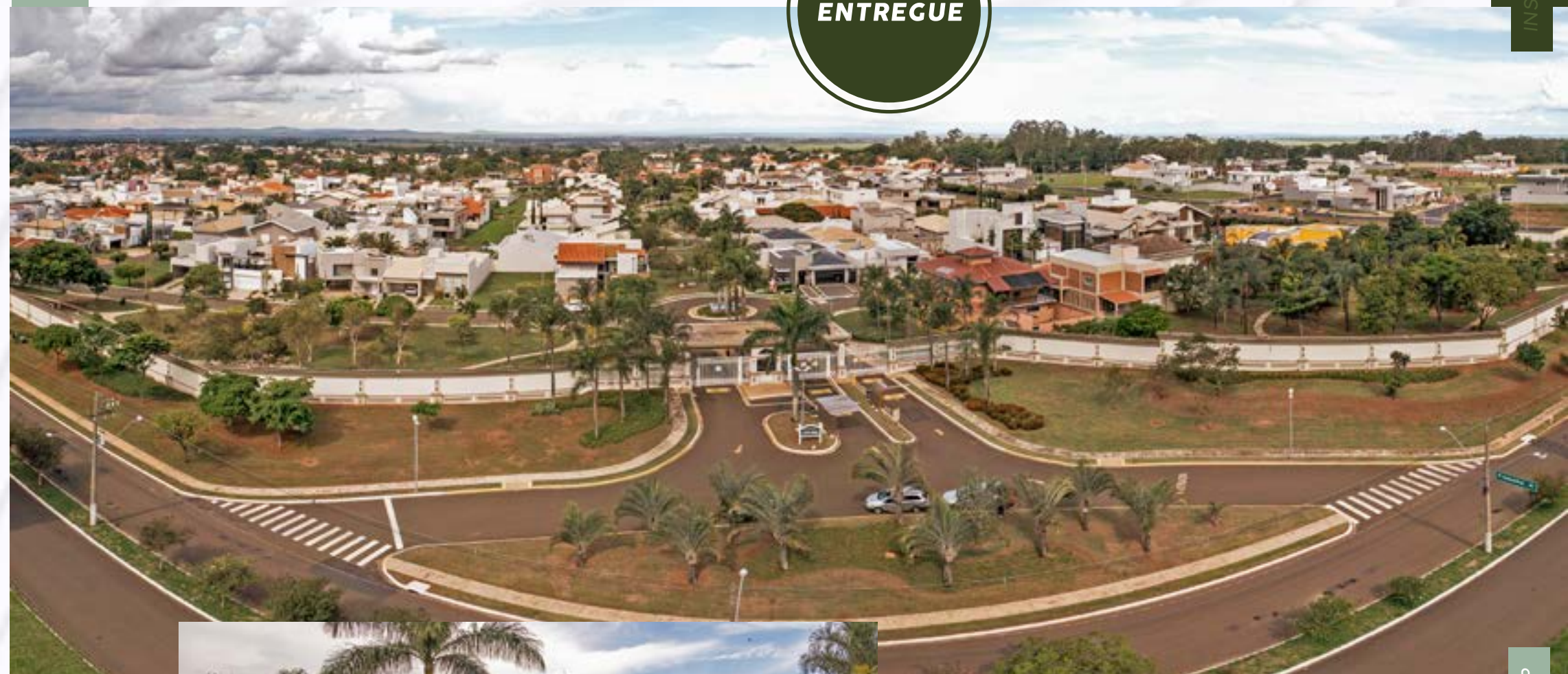
BAIRRO:
CIDADE JARDIM

TIPO:
CONDOMÍNIO FECHADO

ÁREA DO TERRENO:
32.818,91 M²

RESIDENCIAL:
112 LOTES

ENTREGUE



CIDADE JARDIM

PIRASSUNUNGA/SP

INSTITUCIONAL | INCORPORAÇÃO |

URBANIZAÇÃO

PARQUE DOS RESEDÁS



ENDEREÇO:
ESTRADA DO PERUCHE, S/N
ACESSO PELA AV. TÓKIO SHIRAISHI

CIDADE:
PRESIDENTE PRUDENTE/SP

BAIRRO:
PARQUE DOS RESEDÁS

ÁREA DO TERRENO:
347.265,00 M²

TIPO:
BAIRRO PLANEJADO

RESIDENCIAL:
LOTES A PARTIR DE 160 M²

UNIDADES:
606 LOTES RESIDENCIAIS

MISTO:
108 LOTES DE USO MISTO

URBANIZAÇÃO

INCORPORAÇÃO



URBANIZAÇÃO

INCORPORAÇÃO

ENTREGUE



PRESIDENTE PRUDENTE/SP

ENTREGUE



MONTE ALTO/SP

QUINTA DO MONTE

ENDEREÇO:
RUA SALVADOR SALVATERRA FILHO

CIDADE:
MONTE ALTO/SP

BAIRRO:
JARDIM PARAÍSO

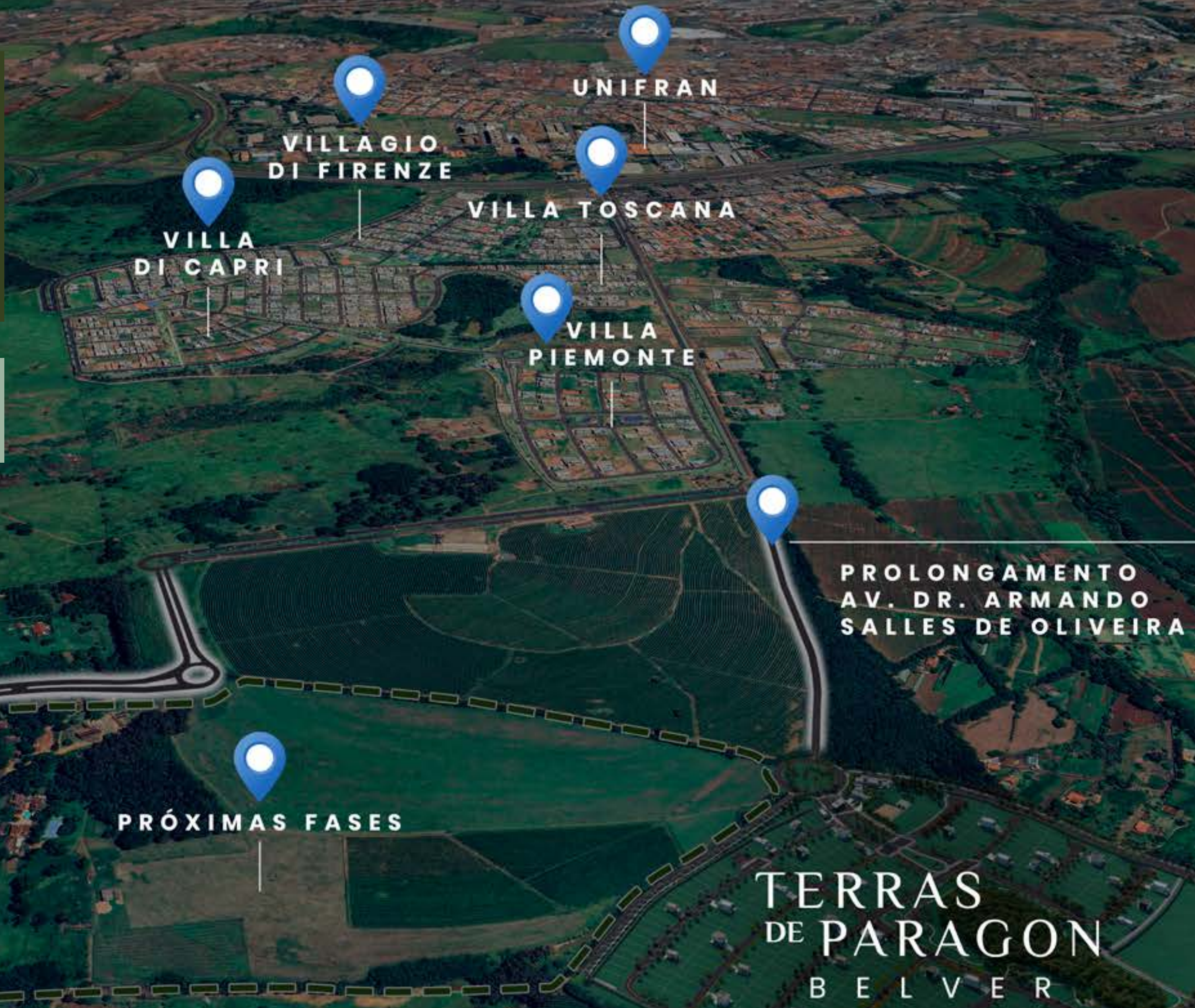
ÁREA DO TERRENO:
156.591,12 M²

RESIDENCIAL:
DE 300,00 M² ATÉ 851,00 M²

UNIDADES:
176

UM VERDADEIRO MARCO EM FRANCA.

VISTA AÉREA DO PARQUE UNIVERSITÁRIO



VILLA DI CAPRI

VILLAGGIO DI FIRENZE

VILLA TOSCANA

VILLA PIEMONTE

UNIFRAN

RODOVIA CÂNDIDO PORTINARI

PROLONGAMENTO AV. DR. ARMANDO SALLES DE OLIVEIRA

FUTURA VIA DE ACESSO ENTRE A AV. DR. ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA E A ROD. CÂNDIDO PORTINARI

PRÓXIMAS FASES

NOVA ENTRADA DE FRANCA

TERRAS DE PARAGON BELVER



ENDEREÇO:
AV. DR. ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA, 800

CIDADE:
FRANCA/SP

BAIRRO:
PARQUE UNIVERSITÁRIO

ÁREA DO TERRENO:
281.000,00 M²

RESIDENCIAL:
DE 336,00 M² ATÉ 668,89 M²

UNIDADES:
326



ENTREGUE

VILLA TOSCANA

FRANCA/SP

ENTREGUE



ENDEREÇO:
AV. ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA

CIDADE:
FRANCA/SP

BAIRRO:
PARQUE UNIVERSITÁRIO

ÁREA DO TERRENO:
250.375,05 M²

RESIDENCIAL:
A PARTIR DE 360 M²

UNIDADES:
254

VILLA DI CAPRI

FRANCA/SP

INSTITUCIONAL | INCORPORAÇÃO |

URBANIZAÇÃO

VILLAGIO DI FIRENZE

ENDEREÇO:
AV. DR. ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA, 400

CIDADE:
FRANCA/SP

BAIRRO:
PARQUE UNIVERSITÁRIO

ÁREA DO TERRENO:
158.945,23 M²

RESIDENCIAL:
DE 405,00 M² ATÉ 625,98 M²

UNIDADES:
176

ENTREGUE



VILLA PIEMONTE

ENDEREÇO:
AV. DR. ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA, 541

CIDADE:
FRANCA/SP

BAIRRO:
PARQUE UNIVERSITÁRIO

ÁREA DO TERRENO:
241.457,99 M²

RESIDENCIAL:
DE 339,57 M² ATÉ 575,33 M²

COMERCIAL:
DE 965,00 M² ATÉ 1.307,65 M²

UNIDADES:
246

ENTREGUE



FRANCA/SP



FRANCA/SP



ENDEREÇO:
PROLONGAMENTO DA AVENIDA DR.
ARMANDO SALLES DE OLIVEIRA, S/N

CIDADE:
FRANCA/SP

BAIRRO:
PARQUE UNIVERSITÁRIO

ÁREA DO TERRENO:
300.515,00M²

TIPO:
CONDOMÍNIO FECHADO

RESIDENCIAL:
LOTES A PARTIR DE 300M²

UNIDADES:
321 LOTES RESIDENCIAIS

TERRAS DE PARAGON BELVER

FRANCA/SP

ENDEREÇO:
RODOVIA BR-060 - KM 86 + 500 M
(SENTIDO SUL)

CIDADE:
ANÁPOLIS/GO

ÁREA DO TERRENO:
412.182,00 M²

TIPO:
CONDOMÍNIO FECHADO

RESIDENCIAL:
LOTES DE ATÉ 400M²

UNIDADES:
730 RESIDENCIAIS

NATURE HOME RESORT

ANÁPOLIS/GO



ÜBER PARQUE SUL

ENDEREÇO:
RUA CEZÁRIO GONÇALVES, 7
CIDADE:
RIBEIRÃO PRETO/SP
BAIRRO:
BOSQUE DAS JURITIS
ÁREA DO TERRENO:
18 MIL M²



ÜBER PARQUE SUL - ROBERTO FRANCOI: INAUGURADO EM 2017, ESTE É O PRIMEIRO PARQUE DESIGN DO ESTADO DE SÃO PAULO. CONSTRUÍDO PELA PERPLAN E PARCEIROS, O ÜBER PARQUE SUL OFERECE VÁRIOS ESPAÇOS DE BEM-ESTAR, ENTRE ELES, UM MIRANTE COM VISTA PARA A REGIÃO, WI-FI GRATUITO, MINI TEATRO DE ARENA, ESPAÇOS PARA CAMINHADA E CORRIDA, PLAYGROUND INCLUSIVO, ÁREA PRÓPRIA PARA PASSEIO COM ANIMAIS (COM BEBEDOURO PARA OS PETS), ENTRE OUTROS ATRATIVOS.

FOOD PARK: INAUGURADO EM 2018, O FOOD PARK SUL TRATA-SE DE UMA PARCERIA COM OS PRINCIPAIS FOOD TRUCKS DA CIDADE, SÃO MAIS DE 1.200 M² DE ÁREA ABERTA, COM INFRAESTRUTURA COMPLETA PARA AS PESSOAS APROVEITAREM OS CERCA DE 10 TRUCKS PERMANENTES E OUTRAS OPÇÕES ITINERANTES QUE PASSAM POR LÁ.



QUADRILÁTERO:
ÁREA COMPOSTA POR 10 LOTES, SENDO SEIS DA PERPLAN, ALÉM DO ÜBER PARQUE SUL. EM UM DOS LOTES ESTÁ LOCALIZADO O ESPAÇO DE NEGÓCIOS DA PERPLAN, COM UM FOOD PARK AO LADO.



Au. Wladimir Meirelles Ferreira, 1465, 1º andar, sala 101
Jardim Botânico, 14021-630 - Ribeirão Preto (SP)
(16)3604.0333

PERPLAN.COM.BR     